

# **GEMEINDE MAULBURG**

## **SATZUNG**

### **Zur 1. Bebauungsplan-Änderung**

#### **„LETTEN“**

---

Der Gemeinderat der Gemeinde Maulburg hat am 10.09.2001 die Änderung des Bebauungsplanes „LETTEN“ unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

1. Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.18.1997 (BGBl. I, S. 2141, ber. Am 16. Januar 1998 (BGBl. I, S. 137)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I, S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I, S. 466) – BauNVO
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung) vom 18.12.1990 (BGBl. 1990, I, S. 58) – PlanzV 90
4. § 74 Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) geändert durch Gesetze vom 15.12.1997 (GBl. S. 521) und vom 19.12.2000 (GBl. S. 760) - LBO
5. Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.09.1998 (BGBl. I, S. 2994) – BNatSCHG
6. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.10.1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.07.1999 (GBl. S. 292) – GemO BW

#### **§ 1**

##### **Gegenstand der Änderung**

Der Bebauungsplan – Lageplan

vom 10.08.2001

#### **§ 2**

##### **Inhalt der Änderung**

Nach Maßgabe der Begründung vom 10.08.2001 wird der Bebauungsplan-Lageplan ersetzt durch den Lageplan vom 10.08.2001.

**§ 3**  
**Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes**

Die Bebauungsplanänderung besteht aus:

1. Lageplan (Blatt 2) vom 10.08.2001

Beigefügt ist

2. Begründung vom 10.08.2001

**§ 4**  
**Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO getroffenen Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan zuwiderhandelt.

**§ 5**  
**Inkrafttreten**

Diese Änderung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BauGB (neu § 10 BauGB) in Kraft.

Gleichzeitig tritt der Bebauungsplan „Letten“ in Kraft getreten am 10.09.1970 außer Kraft.

Maulburg, den 10.09.2001

  
Der Bürgermeister

