

2. BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG „IM FELD II A“

GEMEINDE MAULBURG

BEBAUUNGSVORSCHRIFTEN VOM 23.10.2017

Geänderte oder ergänzte Teile sind durch Unterstreichung hervorgehoben. Aufgehobene Teile werden ~~durchgestrichen~~. Die Änderungen gelten innerhalb des Geltungsbereiches der 2. Änderung des Bebauungsplanes (Flst.Nr. 2945).

I. BEBAUUNGSVORSCHRIFTEN

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057), i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg vom 24.07.2000 (GBl. S. 581), jeweils in der derzeit gültigen Fassung,

II. BAUORDNUNGSRECHTLICHE GESTALTUNGSVORSCHRIFTEN

Aufgrund des § 74 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg vom 05.03.2010 (GBl. S. 358, ber. S. 416), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.11.2014 (GBl. S. 501), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung (GO) Baden-Württemberg vom 24.07.2000, jeweils in der derzeit gültigen Fassung,

1. ÄUSSERE GESTALTUNG BAULICHER ANLAGEN

1. DACHFORM - DACHNEIGUNG

1.1.1 Bei Gebäuden mit Satteldächern ist eine Neigung von 38 – 45 Grad zulässig.

Für alle geeigneten Dächer ist ein Bedachungsmaterial in den Farben rot bis rotbraun o-der grau bis anthrazit zu verwenden.

(...)

Maulburg, den 24. OKT. 2017



Jürgen Multner,
Bürgermeister

