
 BESTEHENDE GEBÄUDE

 BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

- ANPFLANZUNG VON BÄUMEN
- ERHALTUNG VON BÄUMEN

WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE
MI MISCHGEBIETE




St	STELLPLÄTZE
Ga	GARAGEN

0,3	GRUNDFLÄCHENZAHL
0,5	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
GR	GRUNDFLÄCHE
WE	WOHNEINHEIT
	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
II	ALS HÖCHSTMASS
II	ZWINGEND

LR LEITUNGSRECHT

ABGRENZUNG VON UNTERSCHIEDLICHER
ART UND MASS DER BAUL. NUTZUNG
(§ 16 Abs. 5 BauNVO)

 GEPLANTE GEBÄUDE MIT SATTELDACH

 NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
 NUR EINZEL- u. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
 NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG


GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-
BEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

BAUGRENZE
STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGE
FIRST- bzw. GEBÄUDERICHTUNG
ZWINGEND




+ FIRST-bzw. GEBÄUDERICHTUNG WAHLWEISE

NUTZUNGSSCHABLONE	
NUTZUNGSART	GESCHOSSZAHL
GRUNDFLÄCHENZAH	GESCHOSSFLÄCHENZAH
BAUMASSENZAHL	BAUWEISE
DACHFORM	DACHNEIGUNG




SD DACHFORM:
SATTELDACH

 FLÄCHEN GLEICHER NUTZUNG

VERKEHRSFLÄCHEN
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

	GEHWEG FAHRBAHN	} STRASSENBEGRENZUNGS- LINIEN
	FUSSWEG	
	ÖFFENTLICHER PARKPLATZ	

GRÜNFLÄCHEN
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
	SPIELPLATZ
	VERKEHRSGRÜN

PLANRUNDLAGE VERMEIDUNG VON VERKEHRSSCHNITTSTELLEN Anzeigeverfahren nach § 3 Abs. 1 BauNVO durchgeführt 28. Juni 97 Landratsamt Lörrach Bereichsamt VERFAHRENSBERICHT		(Stempel: Kreis Lörrach) 1. Dez. 1996	
BÜRMERTEILUNGSGEHALT 5 % AN 1. BAUVERGÄHR GEWÄHRRECHTSGEHALT 5 % AN 1. BAUVERGÄHR ÖRTLICHE BEKANNTMACHUNG ANSÄSSIGER ANFÜHRUNG VOM AN 1997		DER BEWAHRUNG NACH § 25, 119 S. 1 DER ANFÜHRUNG DER BEWAHRUNG NACH § 25, 119 S. 1 DER ANFÜHRUNG	
MAULBURG, DEN 21. 04. 1997 BÜRMERTEILUNGSGEHALT 5 % AN 1. BAUVERGÄHR GEWÄHRRECHTSGEHALT 5 % AN 1. BAUVERGÄHR ÖRTLICHE BEKANNTMACHUNG ANSÄSSIGER ANFÜHRUNG VOM AN 1997		DER BEWAHRUNG NACH § 25, 119 S. 1 DER ANFÜHRUNG DER BEWAHRUNG NACH § 25, 119 S. 1 DER ANFÜHRUNG	
(Stempel: Kreis Lörrach) 1. Dez. 1996		(Stempel: Kreis Lörrach) 1. Dez. 1996	
(Stempel: Kreis Lörrach) 1. Dez. 1996		(Stempel: Kreis Lörrach) 1. Dez. 1996	

BEI ÄNDERUNGEN NACH § 11 SIEHE VERFAHRENSÜBERSICHT DER ÄNDERUNG