Die textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan Im Feld II A werden um die **Ziff I 2 (Maß der baulichen Nutzung)** ergänzt:

I. BAUPLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN

Aufgrund des § 9 des Baugesetzbuches in der Fassung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), in Verbindung mit den §§ 1-23 der Baunutzungsverordnung vom 26. Januar 1990 (BGBl.I S.127), jeweils in der derzeit gültigen Fassung, werden folgende bauplanungsrechtliche Festsetzungen getroffen:

2. MAß DER BAULICHEN NUTZUNG GEM. § 16 FF. BAUNVO

2.2 Die zulässige GRZ darf um die Grundflächen baurechtlich notwendiger Tiefgaragen-Einstellplätze überschritten werden, wenn diese vollständig mit Humus überdeckt und begrünt werden.

Maulburg, den 23. März 2004

Multner, Bürgermeister

GEMEINDE 2 MAULBURG