

Niederschrift über die  
Verhandlungen und Beschlüsse  
des Gemeinderats

Verhandelt mit dem Gemeinderat am 17. November 1983

Anwesend: Der Bürgermeister und 24 Stadträte, Normalzahl: 25

Beurlaubt: Stadtrat Doubeck (krank)

Außerdem anwesend: OV Abler, StPfl. Dieterich, Stadtbaum. Dumicz,  
StAR Gretzinger, StAR Hofmeister

Öffentlich!

§ 6

### Bebauungsplan "Brühl", Kleinwinnaden - Satzungsbeschluss

Der o. g. Bebauungsplanentwurf hat vom 26. September bis 26. Okt. 1983 öffentlich ausgelegen. Während dieser Zeit ist keine Einwendung oder Anregung eingegangen. Nach Ansicht der Verwaltung kann der Bebauungsplan somit als Satzung beschlossen werden. Ohne Aussprache wird einstimmig

#### b e s c h l o s s e n:

Aufgrund der §§ 1, 2 und 8 bis 10 des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 18. August 1976 (BGBl. I, Seite 2256), Artikel 1 des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6. Juli 1979 (BGBl. I, Seite 949), in Verbindung mit § 2 Abs. 2 Satz 1 der II. Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 21. Mai 1979 (Ges. Bl. Seite 226), §§ 111 Abs. 1 und 112 Abs. 2 Nr. 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg vom 6. April 1964 (Ges. Bl. Seite 151) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25. Juli 1955, in der Neufassung vom 3. Oktober 1983 (Ges. Bl. Seite 577) erläßt der Gemeinderat am 17. November 1983 folgende Satzung für den Bebauungsplan "Brühl":

#### § 1

##### Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen im Lageplan vom 1. Okt. 1981, gefertigt von Stadtbaumeister Dumicz

#### § 2

##### Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus

1. Lageplan mit Bebauungsvorschriften und
2. Begründung zum Bebauungsplan vom 1. September 1983.

#### § 3

##### Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 Landesbauordnung handelt, wer dieser Satzung zuwiderhandelt.

#### § 4

##### Inkrafttreten

Die Satzung über diesen Bebauungsplan tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.

Auszug für

HV/1, Landratsamt, Stadtbaumt.,  
S/1 (2-fach), Steueramt

Diesen Auszug beglaubigt:

Bad Schussenried, den 22. NOV. 1983

Ratschreiber:



*[Handwritten signature]*

Veröffentlicht im "Schussenboten" - Ausgabe 16. September 1983

A m t l i c h e

B e k a n n t m a c h u n g

**Bebauungsplanentwurf  
»Brühl«, Kleinwinnaden  
- Auslegung -**

Gelegenheit zur Bürgerbeteiligung bestand in der Zeit vom 20. Juni bis 20. Juli 1983. Während dieser Zeit ist keine Einwendung vorgebracht worden. Das Gebiet umfaßt vier Baugrundstücke, von denen zwei bereits bebaut sind. Es handelt sich um Teilstücke der Parzellen 80, 90, 91 sowie 92.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 1. September 1983 die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs beschlossen. Der Bebauungsplanentwurf vom 1. Oktober 1981, gefertigt von Stadtbaumeister Dumicz, liegt mit zugehöriger Begründung in der Zeit vom 26. September bis 26. Oktober 1983 - je einschließlich - während der üblichen Dienststunden beim Bürgermeisteramt Zimmer 13 öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können Anregungen oder Bedenken vorgebracht werden.

Niederschrift über die  
Verhandlungen und Beschlüsse  
des Gemeinderats

Verhandelt mit dem Gemeinderat am 1. September 1983  
Anwesend: Der Bürgermeister und 20 Stadträte, Normalzahl: 25  
Beurlaubt: Stadträte Eberle, Mayerhöls, Ritz, Schmid und Walser  
Außerdem anwesend: BV Abler, Stffl. Dieterich, Stadtbaumeister Dunsies,  
Stadtbauingenieur, Kurverw. Blaser, StAR Tiefmeister

Öffentlich!

§ 6

Bebauungsplanentwurf "Brühl", Kleinwinnaden-Auslegungsbeschluss

Gelegenheit zur Bürgerbeteiligung bestand in der Zeit vom 20. Juni bis 20. Juli 1983. Während dieser Zeit wurden keine Änderungswünsche vorgebracht.

Die Verwaltung schlägt vor, den Auslegungsbeschluss zu fassen.

Ohne Aussprache wird einstimmig

b e s c h l o s s e n:

Der Bebauungsplanentwurf ist einen Monat lang öffentlich auszu-  
legen.

Auszug für

BV/1, Landratsamt, Stadtbaumeister

Diesen Auszug beglaubigt:

Bad Schussenried, den 07. SEP. 1983

Ratschreiber



*[Handwritten signature]*

Veröffentlicht im "Schussenbote" - Ausgabe 16. Juni 1983

Amtliche Bekanntmachung

**Bebauungsplanentwurf  
»Brühl«, Kleinwinnaden  
– Bürgerbeteiligungs-  
beschluß –**

Der Gemeinderat hat bereits am 1. Oktober 1981 den Aufstellungsbeschluß für oben genannten Bebauungsplan gefaßt. Das Gebiet umfaßt nur 4 Baugrundstücke, von denen 2 bereits bebaut sind. Es handelt sich um Teilstücke der Parzellen 80, 90, 91 (Gebäude 86 Biberacher Straße) sowie von Parzelle 92. Der Aufstellungsbeschluß wurde bereits am 16. Oktober 1981 bekanntgemacht. Nach einigem Schriftwechsel mit der Straßenbauverwaltung hat nun das Regierungspräsidium Abt. Straßenbau dem Bebauungsplanentwurf unter Auflagen zugestimmt. Aufgrund dieser neuesten Sachlage hat der Gemeinderat bei der Sitzung am 6. Juni 1983 den Bürgerbeteiligungsbeschluß gefaßt.

Über Zweck, Inhalt und Auswirkung der Planung gibt Stadtbaumeister Domicz (Rathaus Zimmer 21) in der Zeit vom 20. Juni bis 20. Juli 1983 – je einschließlich – während der üblichen Dienststunden Informationen. Mit ihm kann auch die Planung erörtert werden.

Der Plan wird später noch einen Monat lang öffentlich ausgelegt.

Niederschrift über die  
Verhandlungen und Beschlüsse  
des Gemeinderats

Verhandelt mit dem Gemeinderat am 06. Juni 1983

Anwesend: Der Bürgermeister und 19 Stadträte, Normalzahl: 25

Beurlaubt: Stadträte Dirndorfer, Dochtermann, Gruber, Nüsse,  
Walser und Zeh

Außerdem anwesend: OV Abler, Stpf, Dieterich, Stadtbaum, Dumica,  
STAR Gretzinger, Kurverw. Bläser, STAR Hofmeister

Öffentlich!

§ 5

Bebauungsplanentwurf "Brühl", Kleinwinnaden - Bürgerbeteiligung -

Die Angelegenheit wurde vom Technischen Ausschuss am 26. Mai 1983 vorberaten. Der Ausschuss empfahl dem Gemeinderat, den Bürgerbeteiligungsbeschluss zu fassen.

Ende Mai wurde vom Regierungspräsidium telefonisch nach einer Ortsbesichtigung mitgeteilt, daß einer Bebauung des Grundstücks Staiger unter Auflagen zugestimmt werde. Die schriftliche Stellungnahme werde in Bälde folgen. Bis heute ist die vorerwähnte Mitteilung bei der Stadt noch nicht eingegangen.

Ohne Gegenstimme wird

b e s c h l o s s e n:

Das Bürgerbeteiligungsverfahren soll einen Monat lang dauern.

Auszug für

HV/1, Landratsamt, Stadtbaupamt



Diesen Auszug beglaubigt:

08. JUNI 1983

Bad Schussenried, den.....

Ratschreiber

Auszug aus der Niederschrift des Technischen Ausschusses  
vom 26. Mai 1983

§ 2

§ 2

Bebauungsplan "Brühl", Kleinwinnaden

Der Bebauungsplanentwurf wurde zuletzt im Gemeinderat am 24. März 1983 behandelt. Der entsprechende Beschluß wurde dem Regierungspräsidium am 11. April 1983 mitgeteilt. Inzwischen wurde vom Regierungspräsidium telefonisch mitgeteilt, daß am 24. Mai 1983 eine Ortsbesichtigung durch das Regierungspräsidium durchgeführt wurde. Einer Bebauung würde mit Auflagen zugestimmt. Die schriftliche Stellungnahme wird in Bälde folgen. Ohne Gegenstimme wird

b e s c h l o s s e n:

Der Ausschuß empfiehlt dem Gemeinderat, den Bürgerbeteiligungsbeschluß zu fassen.

Veröffentlichung im "Schussenboten" - Ausgabe 16. Oktober 1981

Amtliche Bekanntmachung

**Bebauungsplanentwurf  
»Brühl«, Kleinwinnaden –  
Aufstellungsbeschluß**

Der Gemeinderat hat am 1. Oktober 1981 den Aufstellungsbeschluß für den oben genannten Bebauungsplan gefaßt. Das Gebiet umfaßt folgende Grundstücke: Teilstücke der Parzellen 80, 90, 91 (Gebäude 86, Biberacher Straße) sowie von Parzelle 92.

Der Aufstellungsbeschluß des Gemeinderates wird gemäß § 2 Abs. 1 Bundesbaugesetz, öffentlich bekannt gemacht.

Niederschrift über die  
Verhandlungen und Beschlüsse  
des Gemeinderats

Verhandelt mit dem Gemeinderat am 01. Oktober 1981  
Anwesend: Der Bürgermeister und 22 Stadträte, Normalzahl: 25  
Beurlaubt: Stadträte Dochtermann, Werkmann und Doubeck  
Außerdem anwesend: OV Abler, Stadtpfl. Dieterich, Stadtbaum. Dumić  
StAR Gretzinger, Kurverw. Strahl, StAR Hofmeister

Öffentlich!

§ 4

Bebauungsplanentwurf "Brühl", Kleinwinnaden - Aufstellungsbeschluss

Der Technische Ausschuß hat diesen Bebauungsplanentwurf bei der Sitzung am 17. September 1981 vorberaten.

Entsprechend der Anregung des Technischen Ausschusses hat Stadtbaumeister Dumić den Plan bis zur heutigen Sitzung überarbeitet. Der Plan umfaßt folgende Grundstücke: Teilstücke der Parzellen 80, 90, 91 und 92.

Ohne Aussprache wird einstimmig

b e s c h l o s s e n:

Entsprechend dem Entwurf des Stadtbauamts vom 01. Oktober 1981 ist für Teilstücke der Parzellen 80, 90, 91 und 92 ein Bebauungsplan aufzustellen.

Auszug für

HV/1, Landratsamt, Stadtbauamt

Diesen Auszug beglaubigt:

Bad Schussenried, den 07.10.1981

Ratsschreiber:

