Landratsamt Biberach

Landratsamt Biberach [6130] · Postfach 1662 · 88396 Biberach

Stadt Bad Schussenried
Stadtverwaltung
Wilhelm-Schussen-Str. 36
88427 Bad Schussenried

Amt für Bauen und Naturschutz

Sachbearbeiter: Frau Mißler
Telefon: +497351/52-6355
Telefax: +497351/52-5563
E-Mail: jessica.missler@biberach.de
Zimmer-Nr.: 5.04
Aktenzeichen: 30-BLPV19/012
Sprechzeiten: siehe Fußzeile
Datum: 17.03.2020

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „PV-Freiflächenanlage Schachenhölzle“ in Bad Schussenried-Otterswang und örtliche Bauvorschriften zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „PV-Freiflächenanlage Schachenhölzle“ in Bad Schussenried-Otterswang

I. Die Satzung der Stadt Bad Schussenried vom 12.12.2019 über den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan "PV-Freiflächenanlage Schachenhölzle" in Bad Schussenried-Otterswang nach dem vom Dipl. Ing. R. Gross am 17.10.2019 gefertigten Bebauungsplan im Maßstab 1:500 mit Art und Maß der baulichen Nutzung wird gemäß § 10 Abs. 2 Baugesetzbuch **genehmigt**.

II. Die Satzung der Stadt Bad Schussenried vom 12.12.2019 über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Vorhabenbezogener Bebauungsplan "PV-Freiflächenanlage Schachenhölzle" in Bad Schussenried-Otterswang wird gemäß § 74 Abs. 6 und 7 Landesbauordnung **genehmigt**.

III. Die Stadt Bad Schussenried wird gebeten, die oben genannten Satzungen nach § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch bzw. § 74 Abs. 7 Landesbauordnung bekannt zu machen. In die Bekanntmachung ist ein Hinweis auf die §§ 44 Abs. 3, 214 und 215 Baugesetzbuch aufzunehmen. Die Bekanntmachung der Genehmigung ist dem Landratsamt Biberach, Amt für Bauen und Naturschutz mitzuteilen.

IV. Der Flächennutzungsplan ist entsprechend fortzuschreiben.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe dieses Bescheides beim Landratsamt Biberach mit Sitz in Biberach a. d. Riß (Rollinstraße 9, 88400 Biberach a. d. Riß) Widerspruch eingelegt werden.

Mit freundlichen Grüßen

Hubert Baur
Amtsleiter

LANDRATSAMT BIBERACH

Anlagen:
Bebauungsplanunterlagen 4 –fach mit jeweils:

- Bebauungsplan zeichnerischer Teil vom 17.10.2019
- Textliche Festsetzungen mit Satzung
- Örtliche Bauvorschriften mit Satzung
- Begründung Analyse zur Blendwirkung der Solaranlage vom Juni 2019
- Umweltbericht mit Grünordnungsplan vom 28.08.2019 mit Schreiben des Büro Menz Umweltplanung vom 24.02.2020 mit ergänzenden Angaben und Erläuterungen