

## Zeichenerklärung:

### Art der baulichen Nutzung ( § 9 (1) Nr. 1 BauGB)



Allgemeines Wohngebiet  
(§4 BauNVO) entsprechend  
Festsetzungskatalog des  
Bestandsbebauungsplans



Private Grünfläche  
(§ 9 (1) Nr. 15 BauGB)