

Landkreis Balingen
Gemeinde Bitz

Bebauungsplan Hermannsdorfer Straße

2450



2496
2497
2498
2499
2500
2501
2502
2503
2504

2505
2506
2507
2508
2509
2510
2511

2513
2514



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung (Baugebiet)

- Mischgebiet § 6 Bau NVO
- Sonderbauflächen § 11 Bau NVO
- Allgem. Wohngebiet § 4 Bau NVO

Parkanlage

Sportplatz

Spielplatz

Umformerstation

Öffentl. Parkflächen

Verkehrsflächen

Gehweg

Fahrbahn

gepl. Baugrenze

aufzuhebende Baulinie

genehmigte Baulinie

Grünfläche

Grenze des räuml. Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes

Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
Hauptgebäudestellung (Firststrichung)

gen. Straßenhöhe

gepl. Straßenhöhe

aufzuhebende Straßenhöhe

Füllschema

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse	II-Höchstgrenze
Grund- flächenzahl	Geschoss- flächenzahl	II-zwingend
Baumassen- zahl	Bauweise	
Dachneigung		

Ergänzt auf Grund des Gemeinde-
ratsbeschlusses vom 14.7.1970 bezüglich
1. Zusatz „unüberbaubar“ auf Flst. 1661-1664
2. „Baulinie gen. 17.4.1894“ (Wilhelmstr.)
wegfallend.

Ebingen den 21. Juli 1970
Städt. Vermessungsamt

Blau Änderung:
Bitz, 24. März 1970
Ortsbauamt:



Ebingen, den 2. FEB. 1970
Städt. Vermessungsamt

Handwritten signatures and notes:
Nunin
Kunze
Bauamt
Nunin
Kunze