

IV. VERFAHREN

1. AUFSTELLUNGSBESCHLUSS:

Die Aufstellung des Bebauungsplanes wurde gemäß Paragraph 2 Absatz 1 BauGB vom Gemeinderat am 8. 7. 97 beschlossen. Der Beschluß wurde durch Veröffentlichung 7. 8. 97 ortsüblich bekanntgemacht.

Stempel/Unterschrift

Baiker

Bürgermeister

2. BÜRGERBETEILIGUNG

Die Bürgerbeteiligung gemäß Paragraph 3 Absatz 1 BauGB erfolgte durch die stattgefundene Informationsveranstaltung am 27. 8. 97.

Stempel/Unterschrift

Baiker

Bürgermeister

3. AUSLEGUNGSBESCHLUSS:

Der Gemeinderat hat am 16. 12. 97 den Bebauungsplan als Entwurf gebilligt und dessen öffentliche Auslegung beschlossen.

Stempel/Unterschrift

Baiker

Bürgermeister

4. ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG

Der Bebauungsplanentwurf hat mit Begründung gemäß Paragraph 3 Absatz 2 BauGB nach vorheriger ortsüblicher Bekanntmachung durch die Gemeinde am 15. 1. 98 in der Zeit vom 23. 1. 98 bis einschließlich 23. 2. 98 öffentlich ausgelegt.

Stempel/Unterschrift

Baiker

Bürgermeister

5. SATZUNGSBESCHLUSS

Der Bebauungsplan wurde gemäß Paragraph 10 BauGB vom Gemeinderat in öffentlicher Sitzung am 3. 3. 98 als Satzung beschlossen.

Stempel/Unterschrift

Baiker

Bürgermeister

6. GENEHMIGUNG

Der Bebauungsplan wurde gemäß Paragraph 11 BauGB mit Erlaß des Landratsamts vom 15. 5. 98 genehmigt.
Zollernalbkreis

Stempel/Unterschrift

Baiker

Bürgermeister

7. INKRAFTTRETEN

Die Genehmigung des Bebauungsplanes wurde gemäß Paragraph 12 BauGB durch Veröffentlichung am 28. 5. 98 ortsüblich bekanntgemacht.

Mit dieser Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan rechtsverbindlich. Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplanes treten im Geltungsbereich die bisherigen Vorschriften und Festlegungen außer Kraft.

Ausgefertigt

Bitz, den 3. 3. 98

Baiker, Bürgermeister



Stempel/Unterschrift

Baiker

Bürgermeister

I. GESETZLICHE GRUNDLAGEN

BAUGESETZBUCH (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8.12.1986
ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 23.11.1994

BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BauNVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 23.01.1990
ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 22.04.1993

LANDESBBAUORDNUNG (LBO) FÜR BADEN-WÜRTTEMBERG I.D.F. VOM 08.08.1995

BUNDESNATURSCHUTZGESETZ (BNatSchG) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 12.03.1997,
ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 22.04.1993

GESETZ ZUM SCHUTZ DER NATUR, ZUR PFLEGE DER LANDSCHAFT UND ÜBER DIE
ERHOLUNGSVORSORGE IN DER FREIEN LANDSCHAFT (NatSchG), ZUL. GEÄNDERT AM 12.12.1991

ARTIKEL 5 DES INVESTITIONSERLEICHTERUNGS- UND WOHNBAULANDGESETZES
VOM 01.05.1993