

PLANZEICHEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG



ALLGEMEINES WOHNGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

I II

HÖCHSTZAHL DER VOLLGESCHOSSE

0.3

GRUNDFLÄCHENZAHL GRZ

0.5

GESCHOSSFLÄCHENZAHL GFZ

BAUWEISE



OFFENE BAUWEISE



BAULINIE



BAUGRENZE

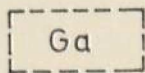


FIRSTRICHTUNG

SONSTIGE DARSTELLUNGEN



GRENZE GELTUNGSBEREICH BEBAUUNGSPLAN



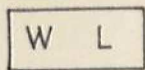
STELLPLÄTZE IN GARAGEN



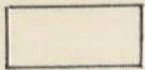
ABWASSER- UND VERSORGUNGSLEITUNGEN



BESTEHENDE VERKEHRSFLÄCHEN



BESTEHENDE WOHNGEBÄUDE NUTZGEBÄUDE



WALDFLÄCHEN



NATURSCHUTZGEBIET

FD

FLACHDACH

SD 25°

SATTELDACH (WALMDACH) 25° NEIGUNG

QUERSCHNITTE

M . 1 : 500

