





# GEMEINDE TUNAU


## BEBAUUNGSPLAN 'GRÖBEL' M. 1:500

### ZEICHENERKLÄRUNG

#### ALLGEMEIN

	GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
	BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	BESTEHENDE GEBÄUDE



#### ART DER BAULICHEN NUTZUNG

	WA ALLG. WOHNGEBIET § 4 BauNVO
---	--------------------------------

#### MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
SG	SOCKELGESCHOSS ALS VOLLGESCHOSS ZULÄSSIG
0,2	GRUNDFLÄCHENZAHL § 17 + 19 BauNVO
0,4	GESCHOSSFLÄCHENZAHL § 17 + 20 BauNVO


#### BAUWEISE § 22 BauNVO

O	OFFENE BAUWEISE
	BAUGRENZE
	FIRSTRICHTUNG ZWINGEND

#### VERKEHRSFLÄCHEN § 9 (1), 11 BauGB

	STRASSE
---	---------





#### VERSORGUNGSANLAGEN § 9 (1) 12 + 13 BauGB

	TRAFOSTATION
---	--------------

#### GRÜNFLÄCHEN

	PRIVATE GRÜNFLÄCHEN
---	---------------------

#### SONSTIGE PLANZEICHEN

	MIT LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHEN § 9 (1), 21 BauGB (STROMKABEL)
	FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON NIEDRIGEN GEHÖLZEN UND STRÄUCHERN § 9 (1), 25 BauGB
	PFLANZBINDUNG FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN
	FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT

# VERFAHRENSÜBERSICHT

<p>FÜR DIE ERARBEITUNG DES PLANENTWURFS SCHÖNAU, DEN 11.12.1990</p> <p>Gemeindeverwaltungsverband — Bauamt — 7869 Schönau/Schw.</p>	<p>DIE GEMEINDE HAT AM 26.06.1990 DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN TUNAU, DEN 26.10.1990</p> <p> BÜRGERMEISTER</p>	<p>DER ENTWURF DIESER BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRÜNDUNG HAT ÜBER DIE DAUER EINES MONATS VOM 18.02.91 BIS 18.03.91 EINSCHLIESSLICH ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. ORT UND ZEIT DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG SIND AM 01.02.91 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN. TUNAU, DEN 03.04.1991</p> <p> BÜRGERMEISTER</p>
<p>DIE GEMEINDE HAT NACH §10 BauGB DIESEN BEBAUUNGSPLAN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN. TUNAU, DEN 03.04.1991</p> <p> BÜRGERMEISTER</p>	<p>GENEHMIGUNG</p> <p>Anzeigeverfahren gem. § 11 BauGB durchgeführt 15.05.91 Landratsamt Lörrach — Baurechtsamt —</p> <p></p>	<p>ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DER SATZUNG VOM BIS In Kraft getreten am 05. Juli 91 INKRAFTTRETUNG Landratsamt Lörrach — Baurechtsamt —</p> <p></p>