



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der
Bebauungsplanänderung (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Ergänzung der Legende:



Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen
belastet sind (§ 9 Abs. 5 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB)

Nachrichtliche Übernahmen (§ 9 Abs. 6a BauGB)



Risikogebiet außerhalb von Überschwemmungsgebieten HQ_{extrem}
(Quelle: LUBW, Stand 11/2021)

Vorschriften nach § 74 LBO

- | | |
|----|-------------------------------------|
| SD | Satteldach |
| PD | Pultdach |
| FD | Flachdach bzw. flach geneigtes Dach |

Gemeinde Efringen-Kirchen Ortsteil Istein

7. Änderung des Bebauungsplans und Erlass Örtlicher Bauvorschriften "Vorlandung"

zeichnerischer Teil (Deckblatt)

0 5 10 20 30 40 50 M

M 1 : 1.000

Im Planformat: DIN A4

Projekt Nr. 11006
17.10.2022 (18.08.2022) /vi



die STEG
Stadtentwicklung GmbH
Standort Freiburg
Karlauerstr. 51a, 79102 Freiburg