

Soweit Flöc
setzt sind

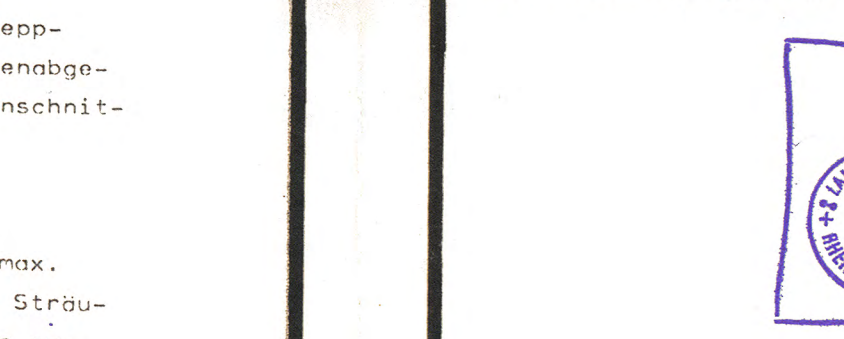
- setzt sind,
Hälfte der
von der Str
9 m der über
Garagen kön
lassigen Fl
- 2.0 Bauordnungs
- 2.1 Dächer
- Als Dachform
und Garagen
hinaus auch
Nutzungssche
Farbe der B
Soweit abwe
bei Um- oder
- 2.2 Firsthöhe
- Die Firsthö
den Straße
- 2.3 Kniestock
- Bei eingesch
OK Geschoßd
ren) bis 40
- 2.4 Dachaufbaute
- Dachgauben s
gauben zuläs
wandten, ruc
te bis zu 1/
- 2.5 Einfriedigung
- Im Vorgarten
0,8 m hoch,
cher und/oder
lässig.
- 2.6 Sichtblenden
- In dem ruckw
Holz an den
in der Höhe
hintere Baug

festge-
rtigen

Rechtsgrundlage des Betriebs

Aufgrund d. §§ 1, 2, 2a
(BGB), d. § 341 (BGB)
1976 (BGB), d. § 2, 256
Bescheinigung von Ver
haben im Städtebaurecht
über die bauliche Nutzung
in der Fassung der Bekannt
machung vom 22. 12. 1964
G. April 1964 (Ges. Bl. S. 1
20. Juni 1972 (Ges. Bl. S. 1
Baden-Württemberg vom 2
Bekanntmachung vom 22. 12.

- I. Der Gemeinderat hat ~~den~~ den Bebauungsplan ~~zur~~ zur ~~Erweiterung~~ Erweiterung ~~beschlossen~~ beschlossen.
Die öffentliche Bebauungsplanung ist ~~in~~ in ~~der~~ der ~~öffentlichen~~ öffentlichen ~~Bebauungsplanung~~ Bebauungsplanung ~~zu~~ zu ~~berücksichtigen~~ berücksichtigen.
- II. Der Gemeinderat hat ~~den~~ den Bebauungsplan ~~zur~~ zur ~~Erweiterung~~ Erweiterung ~~beschlossen~~ beschlossen. Die ~~Bebauungsplanung~~ Bebauungsplanung ist ~~in~~ in ~~der~~ der ~~öffentlichen~~ öffentlichen ~~Bebauungsplanung~~ Bebauungsplanung ~~zu~~ zu ~~berücksichtigen~~ berücksichtigen.
- III. Nach Anhörung der Bürgeranhörung hat ~~der~~ der ~~Gemeinderat~~ Gemeinderat ~~den~~ den ~~Bebauungsplan~~ Bebauungsplan ~~zur~~ zur ~~Erweiterung~~ Erweiterung ~~beschlossen~~ beschlossen. Die ~~Bebauungsplanung~~ Bebauungsplanung ist ~~in~~ in ~~der~~ der ~~öffentlichen~~ öffentlichen ~~Bebauungsplanung~~ Bebauungsplanung ~~zu~~ zu ~~berücksichtigen~~ berücksichtigen.
- IV. Der Bebauungsplan ~~hat~~ hat ~~nach~~ nach ~~orts~~ orts ~~bestimmten~~ bestimmten ~~Bestimmungen~~ Bestimmungen ~~zu~~ zu ~~berücksichtigen~~ berücksichtigen.
vom 2.0. Juni 1983
- V. Der Bebauungsplan ~~hat~~ hat ~~nach~~ nach ~~orts~~ orts ~~bestimmten~~ bestimmten ~~Bestimmungen~~ Bestimmungen ~~zu~~ zu ~~berücksichtigen~~ berücksichtigen.
gem. § 10 BauG 1974
- VI. Genehmigungsvorbehalt



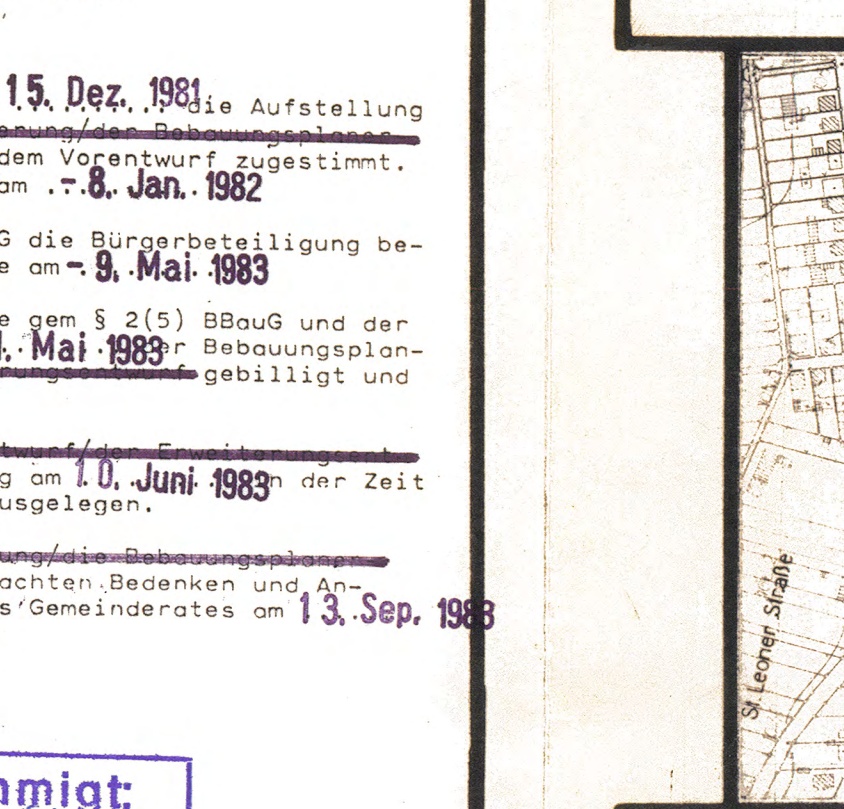
VII. Durch ortsübliche
plan/~~die Behauptung~~
der Veröffentlichung

den aus
ndstück
er die

St. Leon-Rot
.....

GEMEINDE

g für Baden-Württemberg vom
ng der Bekanntmachung vom
§ 4 der Gemeindeordnung für
(29)(GO) in der Fassung der
76 S.1).



Nov. 1983

ez. 1983
..... ist der Bebauungs-


 NAME : _____

DIPLO.-ING. REINHARD PRÖLL
PFISTERGRUND 2
7500 KARLSRUHE 41
TEL.: 0721 / 40 75 88

9.12.1982