Gemeinde St. Leon - Rot

Gemarkung Rot

Flurstück Nr. 2752/1, 2759/1



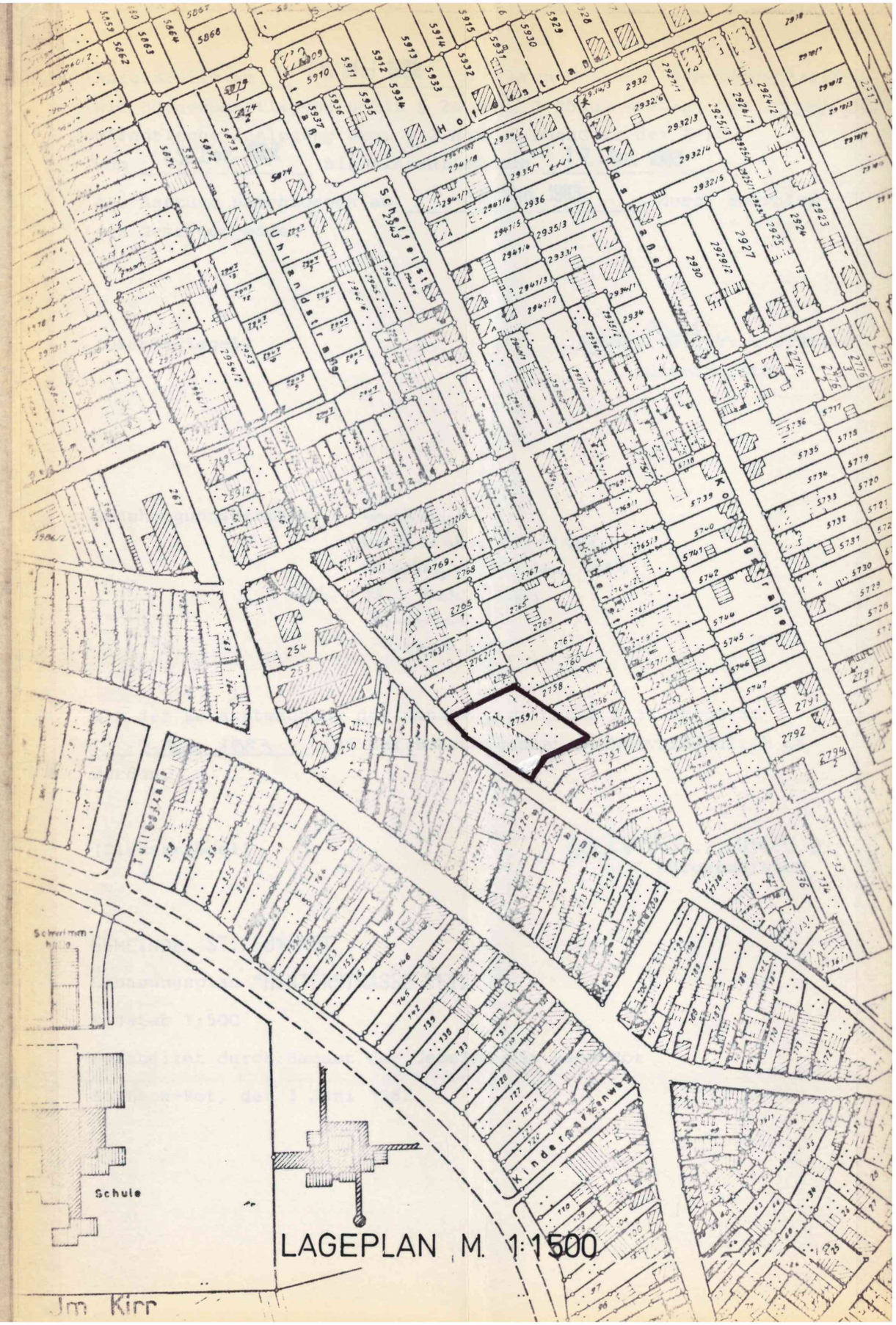
Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster. Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich.

Unbeglaubigter Auszug aus der Flurkarte

gefertigt am .....

Staatliches Vermessungsamt Heidelberg

F 14d



LAGEPLAN M. 1:1500

Zeichenerklärung

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans
	Grundstücksgrenze vorhanden
	Grundstücksaufteilung geplant
	Grundstücksgrenze wegfallend
	Baugrenze
	Straßenbegrenzungslinie
	Gebäude geplant (mit Firstrichtung)
	Öffentliche Straßenverkehrsfläche (Fahrbahn und Fußweg)
	Einzelstehende Bäume (ungefährer Standort)
pfg	Pflanzgebot
Ga	Garage
106.43	Straßenhöhe
105.90	Geländehöhe
MI	Mischgebiet
II	Zahl der Vollgeschosse (zwingend)
g	Geschlossene Bauweise
GRZ	Grundflächenzahl — als Höchstgrenze unter Beachtung der überbaubaren Grundstücksfläche
GFZ	Geschoßflächenzahl — als Höchstgrenze unter Beachtung der überbaubaren Grundstücksfläche

Aufgestellt am 18. Mai 1982 durch Beschluß des Gemeinderates.
Die Bürgerbeteiligung gemäß § 2a Abs. 1 BBauG erfolgte am - 8. Nov. 1982
Öffentliche Auslegung gem. § 2 Abs. 6 BBauG in der Zeit
vom 15. Dez. 1982 bis einschließlich 17. Jan. 1983.
Als Satzung beschlossen am - 8. Feb. 1983 durch Beschluß
des Gemeinderates.

(Dienstsiegel) GEMEINDE ST. LEON-ROT

Martin,
Bürgermeister

Genehmigungsvermerk:

LANDRATSAMT RHEIN-NECKAR-KREIS

Genehmigt:
gem. §: 11 BBauGMVO
Heidelberg, den 21. Nov. 1983
Rhein – Neckar – Kreis
Landratsamt
– Kreisbauamt –

Mit der Bekanntmachung der Genehmigung gemäß § 12 BBauG am
- 2. Dez. 1983 ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich ge-
worden.

(Dienstsiegel) GEMEINDE ST. LEON-ROT

Martin,
Bürgermeister

GEMEINDE ST.LEON-ROT

Bebauungsplan "HINTERSTRASSE TEIL 1"

Maßstab 1:500

Bearbeitet durch Bauamt der Gemeinde St.Leon-Rot

St.Leon-Rot, den 3 Juni 1982