

Kreis Rottweil
Gemeinde Zimmern
Gemarkung Flözlingen

BEBAUUNGSPLAN - ALLMENDWEG - ERWEITERUNG

Maßstab 1 : 500

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA	allgemeines Wohngebiet
MD	Dorfgebiet

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG




II	Z = Zahl der Vollgeschosse
0.3	GRZ = Grundflächenzahl
0.5	GFZ = Geschossflächenzahl

BAUWEISE



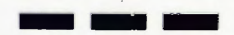
	Baugrenze
	offene Bauweise
	E Einzelhäuser D Doppelhäuser ED Einzel-u. Doppelhs.

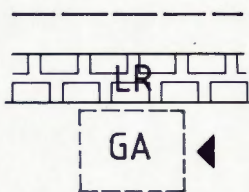
Rechtsverbindlich durch die
öffentliche Bekanntmachung
seit: 20. Jan. 1995

VERKEHRSFLÄCHEN

	öffentliche Fahrbahn
	öffentl. Gehweg
	verkehrsberuhigter Bereich

SONSTIGE PLANZEICHEN

	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
	Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen
	Grenze des Geltungsbereichs des Bebauungsplans



geplante Flurstücksgrenze

Leitungsrecht zugunsten siehe Einschrieb

Garagen



Wasserleitung



Abwasserleitung

Die Bebauungsplanänderung wurde gemäß § 11 / ba. 1 B. Nr. 12.12.94 angezeigt. Die Vollendung der Vorarbeiten wird nicht erfolgt gemacht.
Rottweil den 05.01.95
Landratsamt Rottweil



Walde
1. Landesbeamter

INGENIEURBÜRO FÜR
VERMESSUNGSTECHNIK
UND BAULEITPLANUNG



AUZUG AUS DEM LIEGEN-
SCHAFTSKATASTER GE-
FERTIGT UND ZUM BEBAU-
UNGSPLAN AUSGEARBEITET.

VERMESSUNGSBÜRO DOLD

K. Dold

DIPL.-ING.(FH) KLAUS DOLD 7230 SCHRAMBERG
AM VOGTSBACH 17 TEL 07422*7286 FAX 7611

GEFERTIGT SCHRAMBERG, DEN 14.04.1993

ausgefertigt: Zimmern, den 06. Okt. 1994

~~KAMMERER~~
~~Bürgermeister~~

Maser
Bürgermeister

