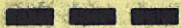


# A. ZEICHENERKLÄRUNG

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 5 BBauG)

 WA

Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)

röm. Ziff. z.B.

II

Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze (§ 17 Abs. 4 und § 18 BauNVO i.V. mit § 2 Abs. 4 LBO)

Dezimalzahl

z.B. 0,4

Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO)


Dezimalzahl i. Kreis

z.B. (0,8)

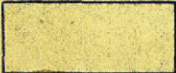
Geschoßflächenzahl (§ 20 BauNVO)


0

Offene Bauweise (§ 22 Abs. 2 BauNVO)


 Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)

## Verkehrsflächen

 Fahrbahn

 Gehweg

} § 9 Abs. 1 Nr. 3 BBauG

 Mit öffentlichem Geh- und Fahrrecht belastete Fläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG)

## Füllschema der Nutzungsschablone

Art des Baugebietes (§ 1 Abs. 2 BauNVO)	Zahl der Vollgeschosse (§ 18 BauNVO)
Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO)	Geschoßflächenzahl (§ 20 BauNVO)
	Bauweise (§ 22 BauNVO)