

Begründung zum Bebauungsplan Parksiedlung west-
lich der Parkstrasse und nördlich des Sportplatzes
der Jugend- und Sportlehrerschule für die Flurstücke
Nr. 6241/3, 7647-7653, 7670/2, 7671 und 7672 gemäß
§ 9 Absatz 6 BBauG.

Die Flurstücke Nr. 6241/3, 7647-7653, 7670/2, 7671 und 7672 stehen sämtlich im Eigentum seiner SKH Herzog Philipp-Albrecht von Württemberg, sodaß bauordnende Maßnahmen entfallen. Die Erstellung von Gebäuden erfolgt im Wege des Erbbaurechts. Die Erschließungskosten für das, den Bebauungsplan umfassende Gebiet, betragen entsprechend den Voranschlägen von Regierungsbaumeister Hekeler in Esslingen a.N. vom 6.7./19.7.1961 rund -: 319 500.-- DM und sind von den Bauherren bzw. Erbbauberechtigten aufzubringen.

Nellingen a.F., den 10. August 1961

Bürgermeister

