



- PLANZEICHEN § 2(4) PLAN ZVO**
- Begrenzung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
 - WR Reines Wohngebiet § 3 Bau NVO
 - II max. Zahl der Vollgeschosse
 - 03 Grundflächenzahl § 19 Bau NVO
 - 05 Geschossflächenzahl § 20 Bau NVO
 - 0 Offene Bauweise § 22 Bau NVO
 - A nur Doppelhäuser zulässig § 22 Bau NVO
 - b1, b2 Besondere Bauweise
 - Grenzsanbau an der im Plan angegebene Grenze
 - Baulinie § 23 Bau NVO
 - Baugrenze § 23 Bau NVO
 - Versetztes Pultdach
 - Satteldach
 - Garagen
 - Winkelhaus
 - Leitungsrecht
 - Pflanzen von Bäumen
 - Gehweg
 - 20KV bzw. 110KV Hochspannungsleitung mit Stahlgittermast
 - Fahrbahn
 - Parkstreifen
 - Gehweg
 - Landwirtschaft
 - Verkehrsgrün § 9(1) 5 BBauG
 - Kinderspielplatz
 - Fläche für Gemeinbedarf § 9(1) 1f BBauG
 - Sichtflächen (v.d.Beb. freizuh. Grundstücke)
 - Abgrenzung Unterschiedl. Nutzung

Der Gemeinderat der Gggenau hat am 18.8.1976 gemäß § 2a Abs. 1 des Bundesgesetzes i.d.F. § 10 BBauG den Bebauungsplan als Satzung beschlossen. Die Aufstellungsbeschluss gefasst. Die örtliche Bekanntmachung erfolgte am 18.8.1976. Gggenau, den	
Leiter des Stadtbaumeisters	Gggenau, den
Die Bürgerbeteiligung gemäß § 2a Abs. 1-2 erfolgte durch a) Erörterung am b) öffentliche Darlegung vom 18.2.77 bis 18.3.77 Gggenau, den	Gggenau, den
Leiter des Stadtbaumeisters	Gggenau, den
Bilgung des Bebauungsplanentwurfes durch den Gemeinderat am 23.4.1982	Gggenau, den
Leiter des Stadtbaumeisters	Gggenau, den
Der Bebauungsplanentwurf hat gemäß § 2a Abs. 1 BBauG nach örtlicher Bekanntgabe am 18.8.1976 in der Zeit vom 18.8.1976 bis 18.9.1976 öffentlich ausgelegen. Gggenau, den	Gggenau, den
Leiter des Stadtbaumeisters	Gggenau, den

ERWEITERUNG: (§ 13)
GR-Beschluß: 9.2.1981
RP-Genehmigung: 23.4.1981
Bekanntmachung: 14.5.1981

ABÄNDERUNG: (§ 13)
GR-Beschluß: 26.4.1982
Bekanntmachung: 6.5.1982

STADTBAUAMT GAGGENAU

PROJEKT:
BAUGEBIET IN HÖRDEN
„BRUNNENACKER“-ERWEITERUNG
BEBAUUNGSPLAN + ABÄNDERUNG

PLANUNGSABTEILUNG
DATUM: 4.11.81
GEZ: BB
PLANNR: 97/3

MASSTAB: 1:500
GEÄND: 18.3.82

b