



Gemarkung Freiolsheim

Bauplatzeinteilung

Gewinn „Bühne“

M.1:500

Gefertigt

Durmersheim, den

PLANZEICHEN § 2(4) PLAN ZVO:

- WR REINES WOHNGEBIET § 3 Bau NVO
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET § 4 Bau NVO
- II MAX. ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE § 18 Bau NVO
- 0 OFFENE BAUWEISE § 22 Bau NVO
- △ NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
- △ NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG
- k KETTENBAUWEISE
- b BESONDERE BAUWEISE
- 0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL § 19 Bau NVO
- 0.6 GESCHOSSFLÄCHENZAHL § 20 Bau NVO
- FESTSETZUNG DER FIRSTRICHTUNG UND GEBÄUDESTELLUNG
- BAULINIE § 23(2) Bau NVO
- BAUGRENZE § 23(3) Bau NVO
- GEHWEG FAHRBAHN VERKEHRSFLÄCHEN § 9(1)3 BBauG
- GEHWEG
- ZUFahrtsverbot
- GRÜNPLÄCHEN § 9(1)8 BBauG KINDERSPIELPLATZ
- PFLANZGEBOT BÄUME
- VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE GRUNDSTÜCKE § 9(1)2 BBauG SICHTDREIECKE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG § 16(4) Bau NVO
- GRUNDSTÜCKE FÜR VERSORGSANLAGEN TRAFOSTATION § 9(1)5 BBauG
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES § 9(5) BBauG
- FD FLACHDACH
- SD SATTELDACH
- A VORHANDENE ABWASSERLEITUNG

ZEICHENERKLÄRUNG:

- BESTEHENDE GEBÄUDE
- BESTEHENDE NEBENGEBÄUDE
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- VORGESCHLAGENE BEBAUUNG

DER GEMEINDERAT DER GROSSEN KREISSTADT GAGGENAU HAT GEMÄSS § 2(1) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 AM 14.5.73 DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN UND AM 14.5.73 DEM ENTWURF UND DESSEN ÖFFENTLICHER AUSLEGUNG ZUGESTIMMT. GAGGENAU, DEN 23.04.1973. STADTBAUDIREKTOR: i.v. *König*

DER BEBAUUNGSPLAN HAT GEMÄSS § 2(1) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 NACH ORTSÜBLICHER BEKANNTMACHUNG AM 24.5.73 IN DER ZEIT VOM 12.6.73 BIS 16.7.73 EINSCHLIESSLICH ZU JEDER MANN'S EINSICHT ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. GAGGENAU, DEN 23.04.1973. STADTBAUDIREKTOR: i.v. *König*

DER GEMEINDERAT DER GROSSEN KREISSTADT GAGGENAU HAT AM 1.10.73 GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 DEN BEBAUUNGSPLAN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN. GAGGENAU, DEN 23.04.1973. OBERBÜRGERMEISTER: *König*

GENEHMIGUNGSBEZUG: *König* (8.10.1973) Genehmigt (8.10.1973) *König* Regionalrat *König* Im Auftrag *König*

DURCH ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG UND AUSLEGUNG GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES AM 14.12.73 IST DER BEBAUUNGSPLAN BEZUGSVERBINDLICH GEWORDEN. GAGGENAU, DEN 19. Jan. 1974. STADTBAUDIREKTOR: *König*

GROSSE KREISSTADT GAGGENAU
STADTBAUAMT ABT. STADTPLANUNG
BEBAUUNGSPLAN: IN DER BÜHNE
ÄNDERUNG:
GEZEICHNET: GAGGENAU, DEN 7.5.1973
BA. GEPRÜFT: MASSTAB: 1:500
PLAN NR.: B 045 - 010