
Stadt Meßkirch

Abrundungssatzung

Im Stock

Dokumente zum Bebauungsplan:

- Satzung

Stadt Meßkirch / Landkreis Sigmaringen

Satzung

über die Festlegung der Grenzen für im Zusammenhang bebauter Ortsteile und über die Einbeziehung einzelner Außenbereichsflächen in die Grenzender im Zusammenhang bebauten Ortsteile im Bereich „Im Stock“ auf Gemarkung Meßkirch-Langenhart

Auf Grund von § 34 Abs. 4 Nr. 1 sowie § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 27.08.97 (BGBl. I S. 2141), geändert durch Gesetz vom 15.12.97 (BGBl. I S. 2902) und durch das Begleitgesetz zum Telekommunikationsgesetz (BegleitG), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der zuletzt geänderten Fassung hat der Gemeinderat der Stadt Meßkirch in seiner Sitzung vom 24.07.2001 folgende

Satzung

beschlossen:

§ 1

Gegenstand

Die in § 2 dieser Satzung beschriebenen Außenbereichsflächen im Bereich „Im Stock“ in Meßkirch-Langenhart werden zum Innenbereich deklariert (Teilflächen 1 und 3) bzw. in die im Zusammenhang bebauten Ortsteile einbezogen (Teilfläche 2).

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung umfasst Teilflächen 1, 2 und 3 der Grundstücke Flst.-Nr. 581 und 581/1 entsprechend der Eintragung im Lageplan.

§ 3

Bestandteil dieser Satzung

Bestandteil dieser Satzung ist der Lageplan im Maßstab 1: 1500 vom 11.07.2001

§ 4

Festsetzungen

Für die Bebauung der im räumlichen Geltungsbereich dieser Satzung liegenden Grundstücke werden auf Grund von § 34 Abs. 4 S. 3 BauGB in Verbindung mit § 9 Abs. 1 BauGB folgende planungsrechtlichen Festsetzungen getroffen:

1. Art der baulichen Nutzung:

Dorfgebiet nach § 5 Abs. 1 und 2 Baunutzungsverordnung (BauNVO)
Die Ausnahmen nach § 5 Abs. 3 BauNVO werden nicht zugelassen.

2. Maß der baulichen Nutzung

- 2.1 Zahl der maximal zulässigen Vollgeschosse: 2
2.2 Grundflächenzahl: 0,4
2.3 Geschoßflächenzahl: 0,8
2.4 Überbaubare Grundstücksflächen werden nicht festgesetzt.

§ 5

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit dem Tage der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Aufgestellt:
Meßkirch, 11.07.2001



Stadtbauamt Meßkirch
Hollauer

Ausgefertigt:
Meßkirch, 24.07.2001



Robert Rauser
Bürgermeister