BOCHINGER STRASSE

TRICHTINGER WEG

ZUFAHRT

WEG "C"

SCHWARZWALDSTRASSE

STRASSE "A"

STRASSE "B"

HOFÄCKERSTR.

KREUZWEG

RATHAUSSTRASSE

HAUPTSTRASSE

TURMSTRASSE

FUSSVERBINDUNG

GEPL. FELDWEG

LEITUNGSRECHT

BEST. FW. 67

NORDEN

UNBEBAUBARE FLÄCHE
GILT AUCH FÜR NEBENANLAGEN

UNBEBAUBARE FLÄCHE
GILT AUCH FÜR NEBENANLAGEN

MD I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH DN 36-48°

MD II
0,4 | 0,8
- | o
SATTELDACH DN 45-48°

MD I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH DN 25-35°

MD II
0,4 | 0,8
- | o
SATTELDACH DN 25-35°

MD I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH DN 30-45°
NUR LANDWIRTSCH. SCHUPPEN ZUGELASSEN

MD II
0,4 | 0,8
- | o
SATTELDACH DN 30-45°

MD I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH DN 30-45°

MD II
0,4 | 0,8
- | o
SATTELDACH DN 30-45°

MD I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH DN 36-48°

MD II
0,4 | 0,8
- | o
SATTELDACH DN 45-48°

MD I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH DN 36-48°

MD I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH DN 36-48°

MD I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH DN 30-45°

MD II
0,4 | 0,8
- | o
SATTELDACH DN 45-48°

WA I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH, WALMDACH DN 25-35°

WA I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH, WALMDACH DN 25-35°

MD I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH DN 36-48°

MD II
0,4 | 0,8
- | o
SATTELDACH DN 25-35°

MD II
0,4 | 0,8
- | o
WOHN/SCHLAFGEB. SATTELDACH DN 25-30°
SCHUPPEN DN 30-45°

MD I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH DN 25-35°

MD I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH DN 25-35°

MD I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH DN 36-48°

MD II
0,4 | 0,8
- | o
SATTELDACH DN 45-48°

MD I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH DN 36-48°

MD II
0,4 | 0,8
- | o
SATTELDACH DN 45-48°

MD I
0,4 | 0,5
- | o
SATTELDACH DN 36-48°

MD II
0,4 | 0,8
- | o
SATTELDACH DN 45-48°

Hinweis zur Höhenlage der Straßen

Siehe Erläuterung vom 26.06.2002

ZEICHENERKLÄRUNG:

WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET
MD	MISCHGEBIET DORF
I	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
0,4	GRUNDFLÄCHENZAHL
0,5	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
o	OFFENE BAUWEISE
	BAUGRENZE
	GEPL. GRUNDSTÜCKSGRENZE
	FIRSTRICHTUNG
	GEHWEG FAHRBAHN SICHERHEITSSTREIFEN
	SICHTFLÄCHEN V. D. BEBAUUNG FREIZUHALTENDES GRUNDST. ANPFLANZUNG U. EINFRIEDUNG MAX. 0,80m ÜBER OK FBH
	LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNGEN
	GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBEREICHES
V	VERKEHRSGRÜN
	PFLANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME
	LEITUNGSRECHT
	BESTEHENDE EINZELBÄUME
	ABGREZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNG

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHEN-ZAHL	GESCHOSSFLÄCHEN-ZAHL
BAUMASSEN	BAUWEISE
DACHFORMEN - DACHNEIGUNG	

GEPL. ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNGEN

ENTFALLENDE NUTZUNGSSCHABLONE

NEUGEPLANTE NUTZUNGSSCHABLONE

ZOLLERNALBKREIS
STADT: ROSENFELD
STADTTEIL: BRITTHEIM

4

BEBAUUNGSPLAN-ÄNDERUNG 2
„HOFÄCKER"

LAGEPLAN M.1:500

Genehmigt
Balingen, den 21. März 1988
Landratsamt Zollernalbkreis
Häske
Reg.-Amtmann

Ausgefertigt:
Rosenfeld, 28.10.1988

AUSGEFERTIGT:
Rosenfeld, 07.04.1988

GENEHMIGT:

Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes, sowie die schriftlichen Festsetzungen mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Rosenfeld übereinstimmt.
Bürgermeister IV

AUFGESTELLT: BALINGEN OSTDORF DEN 26.11.1981
GEÄNDERT: 17.04.1986

DIPL. ING. A. MAUTHE BÜRO F. BAUING.-WESEN
7460 BALINGEN 1, UHLANDSTRASSE 3
RUF 07433/7001

13 A4