

Stadt Geislingen
Zollernalbkreis

S a t z u n g

zur Änderung des Bebauungsplanes "Hausers Brühl I",
Markung Geislingen, vom 27. April 1989

Aufgrund der §§ 1, 2 und 8 bis 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 08. Dezember 1988 (BGBl. I S. 2253), der §§ 73 und 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 28. November 1983 (GBl. S. 770, berichtigt 1984 S. 519) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 03. Oktober 1983 (GBl. S. 578) hat der Gemeinderat am 27.04.1989 folgenden Bebauungsplan zur Änderung des am 12. Juni 1978 genehmigten Bebauungsplanes "Hausers Brühl I", Markung Geislingen, zuletzt geändert am 01. Juli 1987, als Satzung beschlossen:

§ 1

- (1) Der Bebauungsplan besteht aus dem vom Büro Albert Mauthe, Balingen-Ostdorf, am 16.01.1989 gefertigten Lageplan M 1 : 500, mit der zeichnerischen Darstellung und der im Textteil enthaltenen bauordnungsrechtlichen Festsetzung, aus dem sich auch der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt (Anlage 1).
- (2) Die bisherigen textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan "Hausers Brühl I" in der derzeit gültigen Fassung gelten auch vollinhaltlich im Bereich dieser Bebauungsplanänderung.
- (3) Dem Bebauungsplan ist eine Begründung als besondere Anlage 2 beigelegt.

§ 2

Diese Satzung tritt nach § 12 BauGB mit ihrer Bekanntmachung in Kraft,

Hinweis: Eine etwaige Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) oder auf Grund der Gemeindeordnung beim Zustandekommen dieser Satzung, wird nach § 4 Abs. 4 GemO unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit der Bekanntmachung dieser Satzung gegenüber der Stadt Geislingen geltend gemacht worden ist;

Das Anzeigeverfahren gem. § 11 BauGB
wurde mit Verfügung vom 14. 08. 89
abgeschlossen.

Balingen, 14. 08. 89
Landratsamt Zollernalbkreis

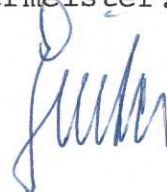
KOHLER
Reg.-Amtmann



der Sachverhalt, der die Verletzung begründen soll, ist zu bezeichnen. Dies gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind.

Geislingen, den 27.04.1989

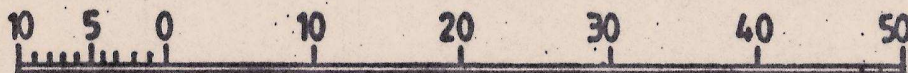
Bürgermeister:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J. J. J.', is written over the printed name 'Bürgermeister:'.

KÖHLER
Reg.-Amtmann

KOLLERNALBKREIS

BEBAUUNGSPLAN - ÄNDERUNG „HAUSERS BRÜHLI“ LAGEPLAN M 1:500



Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 2 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) durch Beschluß des Gemeinderates der Gemeinde vom 18.01.89 aufgestellt worden.

Der Gemeinderat hat den Entwurf zu diesem Bebauungsplan in seiner Sitzung vom 18.01.89 gebilligt.

Dieser Bebauungsplan-Entwurf mit Begründung hat nach § 3 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in der Zeit vom 18.01.89 bis 28.03.89 öffentlich ausgelegen.

Bürgermeister:

1A. Maun

Bürgermeister:

1A. Maun

Bürgermeister:

1A. Maun

Über die während der Auslegungsfrist vorgebrachten Bedenken und Anregungen hat der Gemeinderat nach § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in seiner Sitzung vom 24.01.89 entschieden und den Plan als Satzung beschlossen.

Dieser Bebauungsplan ist nach § 11 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) mit Verfügung vom 24.01.89 genehmigt worden.

Die Genehmigung dieses Bebauungsplanes wurde gemäß § 12 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) am 25.01.89 ortsüblich bekanntgemacht.

1A. Maun

Bürgermeister:

1A. Maun

Bürgermeister:

IV

Bürgermeister:

IV

Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes, sowie die schriftlichen Festsetzungen mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Geislingen übereinstimmt.

Den 27.01.89

Bürgermeister

AUFGESTELLT: BALINGEN-OSTDORF, DEN

16.01.1989

DIPL. ING. A. MAUTHE BÜRO FÜR BAUINGENIEURWESEN
7460 BALINGEN 1, UHLANDSTR. 3, RUF 07433 / 7001