



Zeichenerklärung:

- WR** Reine Wohngebiete
- Offene Bauweise (nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig)
- Gepl. Grundstücksgrenze
- Gepl. Baugrenze
- Gehweg
- Fahrbahn
- Sicherheitsstreifen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes der Änderung

- Gepl. Nutzungsschablone
- Entfallende Nutzungsschablone

Füllschema der Nutzungsschablone:

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Baumassen	Bauweise
DN - Dachneigung, Dachform	

- Firstrichtung
- Leitungsrecht

Textteil:

In Ergänzung der Eintragungen im Lageplan wird folgende Festsetzung getroffen:

Bauordnungsrechtliche Festsetzung:

Geländeauffüllungen sind zwischen den Gebäuden und dem Riedbach nicht zulässig.

**ZOLLERNALBKREIS
STADT: GEISLINGEN**

Das Anzeigeverfahren gem. § 11 BauGB wurde mit Verfügung vom 14. 08. 89 abgeschlossen.
Balingen 14. 08. 89
Landratsamt Zollernalbkreis
KOHLER
Reg.-Amtmann

BEBAUUNGSPLAN- ÄNDERUNG „HAUSERS BRÜHLI“ LAGEPLAN M 1:500



Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 2 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) durch Beschluß des Gemeinderates der Gemeinde vom 18.01.89 aufgestellt worden.

Der Gemeinderat hat den Entwurf zu diesem Bebauungsplan in seiner Sitzung vom 18.01.89 gebilligt.

Dieser Bebauungsplan-Entwurf mit Begründung hat nach § 3 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in der Sitzung vom 18.01.89 bis 18.03.89 öffentlich ausgelegen.

Bürgermeister: *[Signature]*

Bürgermeister: *[Signature]*

Bürgermeister: *[Signature]*

Über die während der Auslegungsfrist vorgebrachten Bedenken und Anregungen hat der Gemeinderat nach § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in seiner Sitzung vom 18.01.89 entschieden und den Plan als Satzung beschlossen.

Dieser Bebauungsplan ist nach § 11 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) mit Verfügung vom 18.01.89 genehmigt worden.

Die Genehmigung dieses Bebauungsplanes wurde gemäß § 12 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) am 25.02.89 orteüblich bekanntgemacht.

Bürgermeister: *[Signature]*

Bürgermeister: *[Signature]*

Bürgermeister: *[Signature]*

Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes, sowie die schriftlichen Festsetzungen mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Geislingen übereinstimmt. Den 27.08.89: Bürgermeister *[Signature]*

AUFGESTELLT: BALINGEN-OSTDORF, DEN 16. 01. 1989

**DIPL. ING. A. MAUTHE BÜRO FÜR BAUINGENIEURWESEN
7460 BALINGEN 1, UHLANDSTR. 3, RUF 07433 / 7001**