SATZUNGEN DER STADT GEISLINGEN
über
die Abrundungssatzung „Karlstraße 73+75“
in Geislingen - Erlaheim

Der Gemeinderat der Stadt Geislingen hat am 14.10.2020 die Abrundungssatzung „„Karlstraße 73+75““ in Geislingen - Erlaheim unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsgrundlagen als Satzung beschlossen.

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 27. März 2020 (BGBl. I S. 587)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)
- Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)
- Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18. Juli 2019 (GBl. S. 313)
- Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 17. Juni 2020 (GBl. S. 403)

§ 1
Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich für die Abrundungssatzung „Karlstraße 73+75“ ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil (Planzeichnung vom 24.09.2020).

§ 2
Bestandteile

Die planungsrechtlichen Festsetzungen der Abrundungssatzung bestehen aus

- dem zeichnerischen Teil, M 1:500, in der Fassung vom 24.09.2020

§ 3
Beifügung zur Abrundungssatzung

1. Beigefügt ist

- die Begründung in der Fassung vom 24.09.2020
- das Deckblatt mit Hinweisen zur Abrundungssatzung vom 24.09.2020
- der Artenschutzrechtliche Fachbeitrag in der Fassung vom 21.09.2020
- der Abgrenzungsplan vom 24.09.2020 im Maßstab 1 : 2.000

§ 4

Inkrafttreten

Die Abrundungssatzung „Karlstraße 73+75" tritt mit der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Stadt Geislingen, den 15. OKT. 2020

Oliver Schmid
Bürgermeister

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs.1 BauGB):	24.06.2020
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses:	03.07.2020
Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange (§§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB):	24.06.2020
Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit:	03.07.2020
Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB), Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB):	vom 13.07.2020 bis 14.08.2020
Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange (§§ 1 Abs. 7):	14.10.2020
Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB):	14.10.2020
Anzeige § 4 GemO Landratsamt Zollernalb	__.__.____
Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses (Inkrafttreten):	23.10.2020

.....
Stempel / Unterschrift

Ausgefertigt:

Geislingen, den 15. OKT. 2020

Oliver Schmid, Bürgermeister