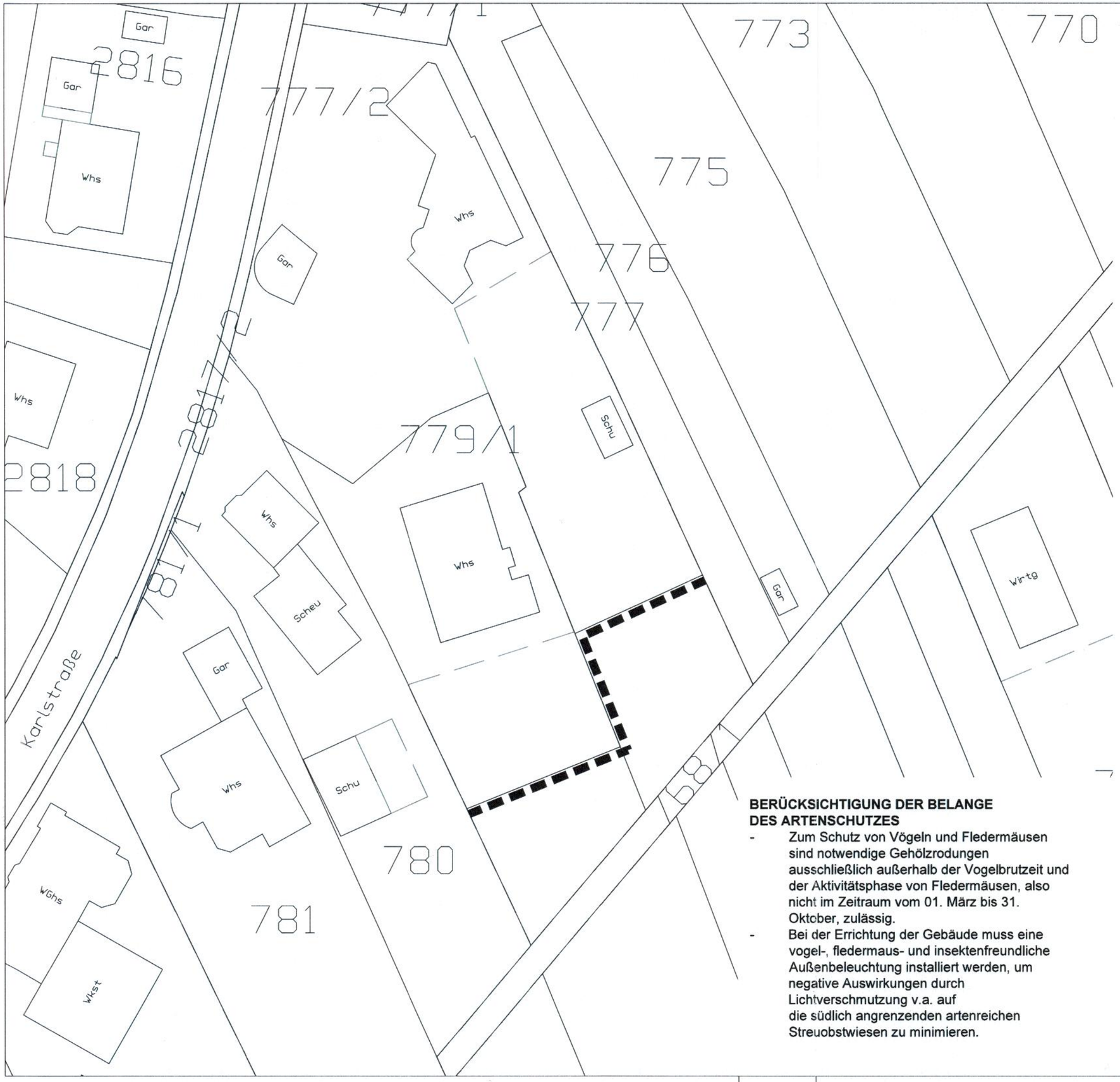


VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs.1 BauGB):	24.06.2020
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses:	03.07.2020
Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange (§§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB):	24.06.2020
Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit:	03.07.2020
Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB), Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB):	vom 13.07.2020 bis 14.08.2020
Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange (§§ 1 Abs. 7):	14.10.2020
Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB):	14.10.2020
Anzeige § 4 GemO Landratsamt Zollernalb	—.—.—
Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses (Inkrafttreten):	23.10.2020

Stempel / Unterschrift

Ausgefertigt:

Geislingen, den 15. OKT. 2020

Oliver Schmid, Bürgermeister

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

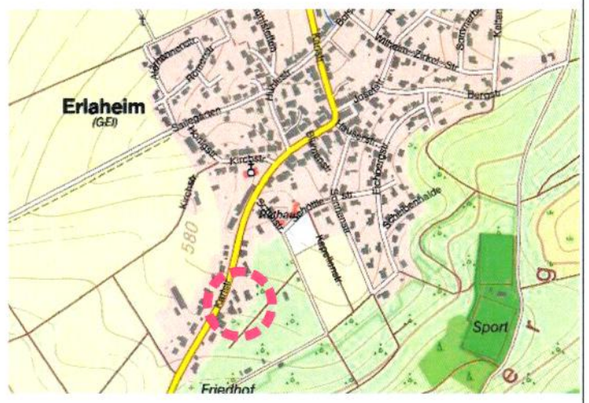
SONSTIGE VERBINDLICHE PLANZEICHEN

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Abrundungssatzung (§ 9 Abs. 7 BauGB)

UNVERBINDLICHE PLANZEICHEN

4641 4640 bestehende Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern

Gebäudebestand



BERÜCKSICHTIGUNG DER BELANGE DES ARTENSCHUTZES

- Zum Schutz von Vögeln und Fledermäusen sind notwendige Gehölzrodungen ausschließlich außerhalb der Vogelbrutzeit und der Aktivitätsphase von Fledermäusen, also nicht im Zeitraum vom 01. März bis 31. Oktober, zulässig.
- Bei der Errichtung der Gebäude muss eine vogel-, fledermaus- und insektenfreundliche Außenbeleuchtung installiert werden, um negative Auswirkungen durch Lichtverschmutzung v.a. auf die südlich angrenzenden artenreichen Streuobstwiesen zu minimieren.

Abrundungssatzung / Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 S.3 i.V. mit § 9 Abs. 8 BauGB 'Karlstraße 73 und 75'

in Geislingen - Erlaheim

LAGEPLAN

N

Maßstab:	1 : 500	Projektnummer:	12840
		Plannummer:	12840/AR-lp-1.2

Gez./Geä.	Datum	Änderungsvermerk	Grundlage: ALK
CD/LD/Gf	02.06.20	Lageplan erstellt	
CD/LD/Gf	24.09.20	Ergänzungen Festsetzung Artenschutz	

BÜROGFRÖRER
UMWELT • VERKEHR • STADTPLANUNG

Büro Empfingen
Hohenzollernweg 1
72186 Empfingen
Tel.: 07485/9769-0
info@buero-gfroerer.de

Büro Dornstetten
Schießgrabenstraße 4
72280 Dornstetten
Tel.: 07443/24056-0
info@buero-gfroerer.de

Büro Owingen
Gottlieb-Daimler-Str. 2
88696 Owingen
Tel.: 07551/83498-0
info@buero-gfroerer.de

ABRUNDUNGSSATZUNG / ERGÄNZUNGSSATZUNG
'Karlstraße 73 und75'
IN GEISLINGEN - ERLAHEIM
ZOLLERNALBKREIS
ABGRENZUNGSPLAN



Ausgefertigt:

Geislingen, den 15. OKT. 2020

.....

Oliver Schmid, Bürgermeister

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Abrundungssatzung 'Karlstraße 73 und 75' (§ 9 Abs.7 BauGB)

Maßstab:	1 : 2.000	Projektnummer:	12840
		Plannummer:	12840/abgrenz-1.2

Gez./Geä.	Datum	Änderungsvermerk	Grundlage: ALK
CD/LD/Gf	05.05.20	Abgrenzungsplan	
CD/LD/Gf	24.09.20	Keine Änderung, Satzungsbeschluss.	

BÜROGFRÖRER
UMWELT • VERKEHR • STADTPLANUNG

Büro Empfingen
Hohenzollernweg 1
72186 Empfingen
Tel.: 07485/9769-0
info@buero-gfroerer.de

Büro Dornstetten
Schießgrabenstraße 4
72280 Dornstetten
Tel.: 07443/24056-0
info@buero-gfroerer.de

Büro Owingen
Gottlieb-Daimler-Str. 2
88696 Owingen
Tel.: 07551/83498-0
info@buero-gfroerer.de