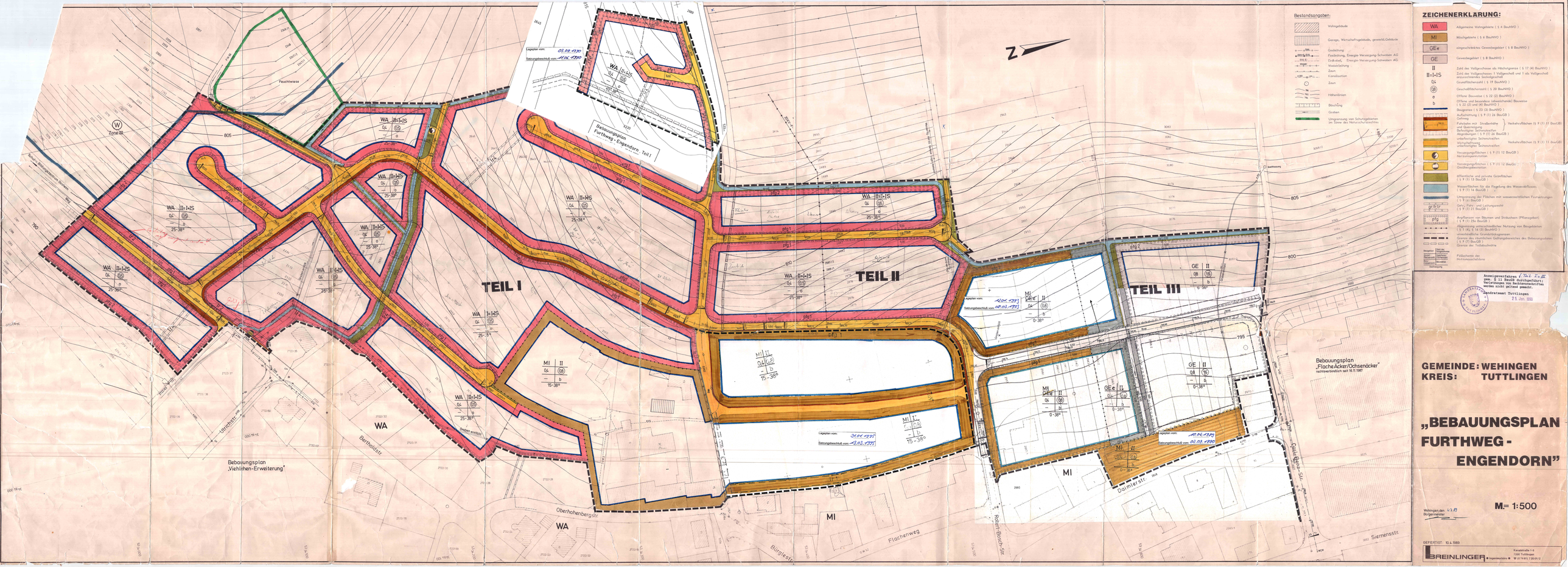


Bestandsangaben:

- Wohngebäude
- Garage, Wirtschaftsgebäude, gewerbl. Gebäude
- Gasleitung
- Fernleitung, Energie-Versorgung Schwaben AG
- Erdkabel, Energie-Versorgung Schwaben AG
- Wasserleitung
- Zaun
- Kanalisation
- Zaun
- Höhenlinien
- Böschung
- Graben
- Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechtes

ZEICHENERKLÄRUNG:

- WA — Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)
- MI — Mischgebiete (§ 6 BauNVO)
- GEe — eingeschränktes Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)
- GE — Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)
- II — Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze (§ 17 (4) BauNVO)
- II=I+IS — Zahl der Vollgeschossen (Vollgeschoß und 1 als Vollgeschoß anzurechnendes Sockelgeschoß
- 0,4 — Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO)
- (16) — Geschoßflächenzahl (§ 20 BauNVO)
- o — Offene Bauweise (§ 22 (2) BauNVO)
- b — Offene und besondere (abweichende) Bauweise (§ 22 (2) und (4) BauNVO)
- Baugrenze (§ 23 (3) BauNVO)
- Aufschüttung (§ 9 (1) 26 BauGB)
- Gefrung
- Fahrbahn mit Straßenkehle und Gefrierung
- Befestigtes Seitenstreifen
- Abgrabungen (§ 9 (1) 26 BauGB)
- unbefestigtes Seitenstreifen
- Wirtschaftsweg
- unbefestigter Seitenstreifen
- Versorgungsflächen (§ 9 (1) 12 BauGB) Verkehrsflächen (§ 9 (1) 11 BauGB)
- Versorgungsflächen (§ 9 (1) 12 BauGB) Fernmeldestation
- Versorgungsflächen (§ 9 (1) 12 BauGB) Gasübergabestation
- öffentliche und private Grünflächen (§ 9 (1) 15 BauGB)
- Wasserflächen für die Regelung des Wasserabflusses (§ 9 (1) 16 BauGB)
- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen (§ 9 (1) BauGB)
- Garn-, Fahr- und Leitungsrecht (§ 9 (1) 21 BauGB)
- Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern (Pflanzgebot) (§ 9 (1) 25a BauGB)
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung von Baugebieten (§ 1, 14 (3) BauNVO)
- unterschiedliche Grundflächengrenzen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 (7) BauGB)
- Grenze der Teilabschnitte
- Flächenmaß des Nichtmassivfallzone

Bezeichnung | Zahl der Vollgeschosse | Bauweise | Grund-flächenzahl | Geschoß-flächenzahl | Dachform | Dachneigung

Anzeigeverfahren ✓ Teil I u. III
gem. § 11 BauGB durchgeführt;
Verletzungen von Rechtsvorschriften
werden nicht geltend gemacht.
Landratsamt Tuttlingen
25. Jan. 1992

GEMEINDE: WEHINGEN
KREIS: TUTTLINGEN

„BEBAUUNGSPLAN FURTHWEG - ENGENDORN"

M.= 1:500

Wehingen den 03.07
Bürgermeister

GEFERTIGT 10.4.1989

BREINLINGER
Ingenieurbüro
Kanalstraße 1-4
7200 Tuttlingen
☎ 07461/ 72001-2