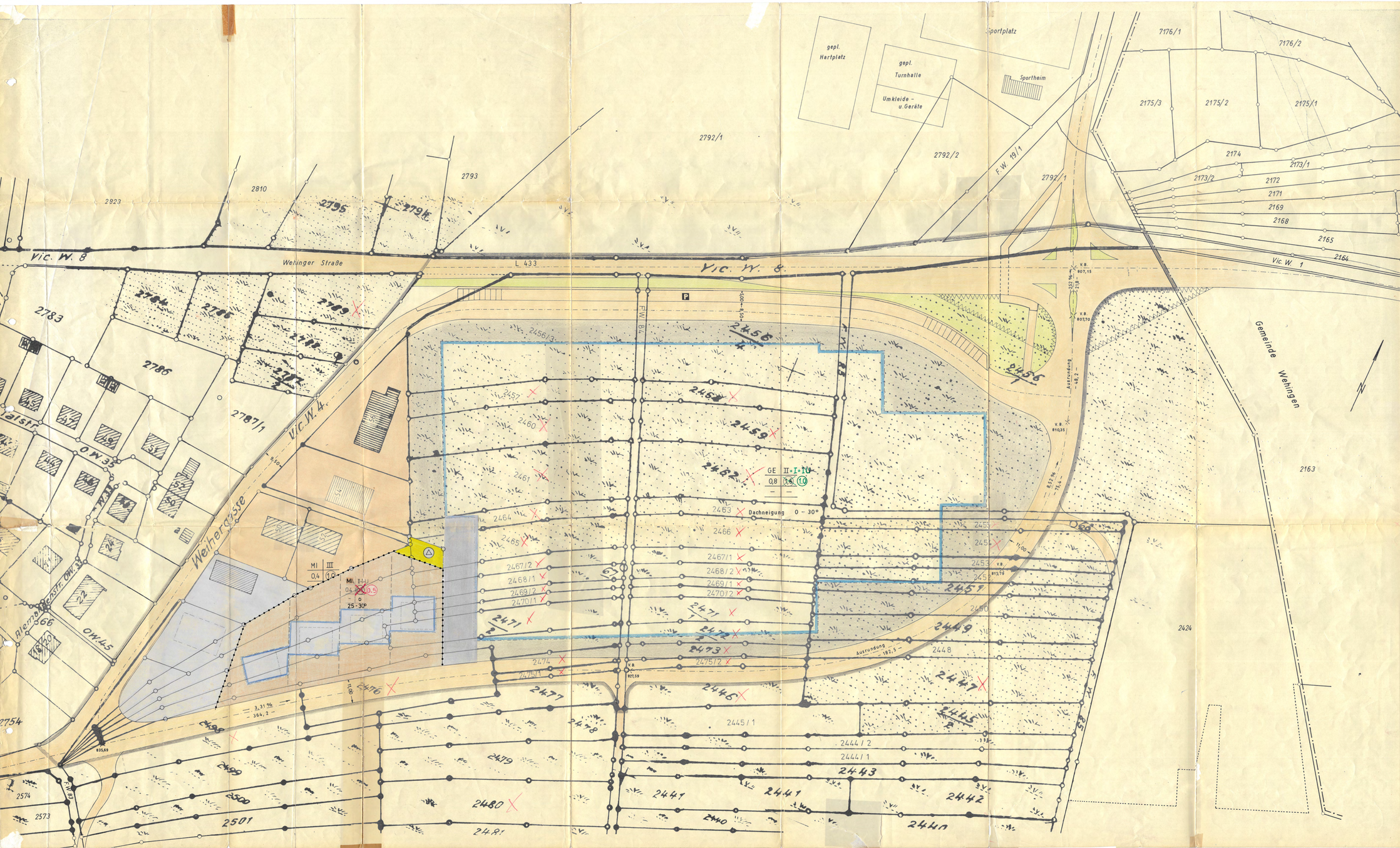

Zeichenerklärung

WOHNBAUFLÄCHEN
- WS Kleinsiedlungsgebiet
- WR Reines Wohngebiet
- WA Allgemeines Wohngebiet

GEMISCHTE BAUFLÄCHEN
- MD Dorfgebiet
- MI Mischgebiet
- MK Kerngebiet

GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN
- GE Gewerbegebiet
- GI Industriegebiet

SONDERBAUFLÄCHEN
- SW Wochenendhausgebiet
- SO Sondergebiet

ART D. BAUL. NUTZUNG: Zahl d. Vollgesch. Höchstgrenze; Zahl d. Vollgesch. Zwangszahl; Grundflächenzahl; Geschoßflächenzahl; Baumassenzahl

MASS D. BAUL. NUTZUNG: Ga Garagen; GGa Gemeinsch. Gar.

BAUWEISE: Ohne Bauwesen; nur Einzel- u. Doppelhäuser zul.; nur Hausgruppen zulässig; geschlossene Bauweise; besonders abweichende Bauweise (Offen, geschl. Bau.) Länge bis max. 100 m zul.; Baulinie; Baugrenze; Bebauungstiefe

ÖFFENTLICHE GEMEINSCHAFTSANLAGEN: Kinderspielplatz; Schule; Kirche; Gemeinschaftsanlagen

VERSCHIED. GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN: Öffentliche Parkfläche; Straßenbegrenzungslinie; Zufahrtsverbot

VERSCHIED. GEMEINSCHAFTSANLAGEN: Umformerstation

FLÄCHEN: Parkanlage; Dauerkleingärten; Sportplatz; Spielplatz; Grünfl. als Bestandteil v. Verk. Anl. u. s. w.; Aufschüttungsflächen; Landwirtschaft; Forstwirtschaft; Ga Garagen; GGa Gemeinsch. Gar.; Mit Leitungsrecht belastet; Schutzbereich v. Geb. bleuch. Grundstücke (Angrz. v. Erdh. max. 0,80 m hoch); Abgrenzung unterschiedl. Nutzung; Grenze d. räuml. Geltungsbereichs d. Bau. Planes; Dem Landschaftsschutz unterl. Flächen; Wasserschutzgebiet

NACHRICHTL. ÜBERNAHMEN: LANDW. FLÄCHEN; WALD; FORSTGRENZE; ELT.-FERNLEITUNGEN

Furchema der Nutzungsschablone

	ELT-FREILEITUNG		
	HAUPTLEITUNG FÜR ABWASSER		
	HAUPTLEITUNG DER WASSERVERSORGUNG WASSER-FERNLEITUNG		
	HAUPTLEITUNG DER GASVERSORGUNG		
	ELT.-FERNKABEL UND KABEL		

– Firstrichtung

15 20°-30° Dachneigung

Aufstellungsbeschluß des Gemeinderats vom 20.5.1970, Öffentlich bekannt gemacht am 4.6.1970 mit Auslegung des Bebauungsplanes nach § 2 Abs. 6 BBaugesetz.
Satzungsbeschluß des Gemeinderats vom 24.8.1970.
Genehmigung des Bebauungsplanes durch das Landratsamt Tuttlingen am 7.6.1971.
Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung des Bebauungsplanes am 14.7.1971.
Der Bebauungsplan ist rechtsverbindlich seit 14.7.1971.
Gosheim, den 15. 7. 1971
Bürgermeister

Anlage 2

Geschoßflächenzahl, rot ermässigt von 0,8 auf 0,5 laut Gemeinderatsbeschluß vom 14.8.1978.
Gosheim, den 9. Oktober 1978
Bürgermeister

VG. Sigmaringen
Belekten
Zu AZ. K 803/71
vorgelegt am 28.5.72 As. 24

Rote Änderung
Tuttlingen, den 4.9.78
Kreisplanungsamt

Grüne Änderung
Tuttlingen, den 10.03.98
Kreisplanungsamt

Genehmigt
Gültigkeit bis 30.6.
Tuttlingen, den – 7. Juni 1971
Landrat

KREIS TUTTLINGEN
GEMEINDE GOSHEIM

BEBAUUNGSPLAN
„UNTERM TANN"

Maßstab 1 500 ~~1 000~~

GEFERTIGT Tuttlingen, den 23. 3. 70
Staatliches Vermessungsamt Tuttlingen
Höhenangaben des Ing.Büro Breininger im alten Württ. System unter Vorbehalt späterer Änderung

GENEHMIGT
Landratsamt – Kreisbauamt – Tuttlingen, den 3. 5. 71
Landratsamt – Kreisplanungsamt – Tuttlingen, den 13. 5. 70