



Verfahrensübersicht und Ausfertigung

Einbeziehungssatzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 3

Aufstellungsbeschluss

Beschluss am 20.11.2019

öffentliche Bekanntmachung am 20.12.2019

Öffentliche Auslegung

Beschluss am 20.11.2019

öffentliche Bekanntmachung am 20.12.2019

durchgeführt vom 30.12.2019 bis 31.01.2020

Beteiligung Träger öffentlicher Belange

Benachrichtg. über öff. Ausl. am 07.01.2020

Beschluss über Anregungen am 26.02.2020

Satzungsbeschluss am 26.02.2020

Zeichenerklärung nach der PlanZV 1990

Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

II maximale Zahl der Vollgeschosse (§ 16 Abs. 2 BauNVO)

GH max. maximale Gebäudehöhe (§ 16 Abs. 2 BauNVO)

Überbaubare Grundstücksflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

Baugrenzen (§ 23 Abs. 3 BauNVO)

Sonstige Planzeichen

Bestandsfreileitung (nachrichtlich)

Flächen von Bebauung freizuhalten (§ 9 Abs. 1 Nr. 10 BauGB)

geplante Bebauung (nachrichtlich)

Geltungsbereich der Satzung und der Ortlichen Bauvorschriften

Geltungsbereich der Innenbereichssatzung, gen. 29.06.1981 (nachrichtlich)

Nutzungsschablone

1	2	1	Zahl der Vollgeschosse
2	3	2	Höhenbegrenzung / Gebäudehöhe GH
3	4	3	-
		4	Dachform

Gemeinde Allmendingen
Teilort Schwörzkirch
Alb-Donau-Kreis

Einbeziehungssatzung "Südrand Flst. Nr. 934 - Schwörzkirch"

Satzungsbeschluss
Stand: 26.02.2020
Maßstab 1 : 500

0 5 10 25

Planfertiger:

WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gärnkopf 18
70192 Stuttgart
0711-25509550
info@wick-partner.de

Ausfertigungsvermerk

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung in der Fassung vom 26.02.2020 mit ihren Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften beachtet wurden.

Allmendingen, den 26.06.2020
Bürgermeister Florian Teichmann

Rechtskraftvermerk

Mit der öffentlichen Bekanntmachung vom 26.06.2020 tritt diese Satzung in der Fassung vom 26.02.2020 in Kraft.

Allmendingen, den 26.06.2020
Bürgermeister Florian Teichmann