

Satzung über den Bebauungsplan „Schlossfeld II Süd, 2. Änderung“ und die örtlichen Bauvorschriften im Geltungsbereich des Bebauungsplans

Nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i. d. Fassung vom 23.09.2004 und § 74 Abs. 1 und 7 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 05.03.2010 mit den jeweiligen Änderungen in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der zur Zeit gültigen Fassung hat der Gemeinderat der Stadt Bönnigheim am 25. November 2022 den Bebauungsplan sowie die örtlichen Bauvorschriften für dessen Geltungsbereich als Satzung beschlossen.

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil zum Bebauungsplan vom 19.10.2022.

§ 2 Bestandteile des Planwerkes

1. Bestandteile der Satzung über den Bebauungsplan sind

- A Zeichnerischer Teil M 1:500 in der Fassung vom 19.10.2022
- B Bauplanungsrechtliche Festsetzungen in der Fassung vom 19.10.2022

2. Bestandteile der Satzung über die örtlichen Bauvorschriften sind

- C Örtliche Bauvorschriften nach LBO in der Fassung vom 19.10.2022

3. Folgende Anlagen werden beigelegt, ohne Satzungsbestandteil zu sein:

- D Hinweise zum Bebauungsplan vom 19.10.2022
- E Begründung zum Bebauungsplan vom 19.10.2022

§ 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO erlassenen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 4 Inkrafttreten

Der Bebauungsplan sowie die örtlichen Bauvorschriften treten mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Bönnigheim, den 28.11.2022


Albrecht Dautel
Bürgermeister

