

ZEICHNERISCHE
FESTSETZUNGEN DES
BEBAUUNGSPLANES

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung
der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes
(Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

| Art der baulichen Nutzung § 9 (1) 1 BauGB | |
|---|--------------------------|
| | Sondergebiet § 11 BauNVO |
| Bauweise, Baulinien, Baugrenzen § 9 (1) 2 BauGB | |
| | Baugrenze §23 BauNVO |
| | Baulinie §23 BauNVO |

| Verkehrsflächen § 9 (1) 11 BauGB | |
|----------------------------------|--|
| | Verkehrsflächen, öffentlich |
| | Verkehrsflächen, privat |
| Grünflächen | |
| | öffentliche Grünfläche |
| | Flächen zur Entwicklung von Natur und Landschaft § 9 Abs.1 Nr.20 |
| | Landwirtschaftliche Fläche § 9 Abs.1 Nr.18a |
| | Anpflanzen von Bäumen Standort nicht verbindlich §9 Abs.1 Nr.25a |
| | Anpflanzen von Sträuchern §9 Abs.1 Nr.25a |

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft,
den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
§ 9 (1) 16 BauGB

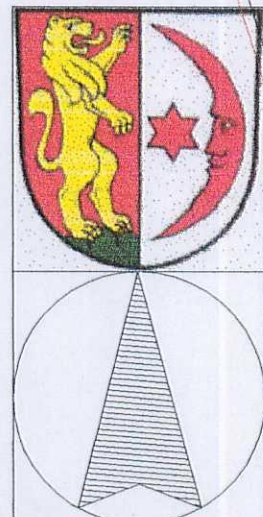
| | |
|--|--------------------------------|
| | Versickerungsfläche |
| | Sickergräben / Sickerleitungen |

Sonstige Planzeichen

| | |
|--|--|
| | Grenzen / Flurstücksnummer |
| | Gebäude Flurkarte |
| | Gebäude Bestand / Nutzung |
| | Straßenbegrenzungslinie |
| | Höhenlage bei Festsetzungen §9 Abs.2 und 6 BauGB |
| | Geplante Grundstücksgrenzen |
| | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes §9 (7) BauGB |

Füllschema Nutzungsschablone

| Art der baulichen Nutzung | Zahl der Vollgeschosse |
|---|-------------------------|
| Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl |
| Bauweise | Dachform u. Dachneigung |
| Firsthöhe in m Mindesthöhe bis Maximale Höhe | |



NORD

MASSSTAB 1 : 500
PLAN-NR. 375.02

PROJEKT
BEBAUUNGSPLAN
SONDERGEBIET "LAUWEG" BEUREN
STADT MINGEN

BAUHERR STADT MINGEN
HAUPTSTRASSE 90
88512 MINGEN

PLANUNG DIPL.ING.(FH) KLAUS SAUR
FREIER GARTEN-UND LANDSCHAFTSARCHITEKT BDLA
BERGSTRASSE 6, 88512 MINGEN, TEL.: 07572/71 11 55 FAX: /71 11 57
MAIL: K.SAUR.LANDSCHAFTSARCHITEKT@T-ONLINE.DE

BEBAUUNGSPLAN

GEÄNDERT: 18.05.2009 / kd
07.07.2009 / kd
15.10.2009 / sk
29.12.2009 / sk

GEZEICHNET: 08.01.2009 / sk
ERGÄNZT:

Verfahrensvermerke:

Aufstellungsbeschluss am
(§ 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB)
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am
(§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB)
Bürgerbeteiligung am
(§ 3 Abs. 1 BauGB)
Auslegungsbeschluss am
(§ 3 Abs. 2 BauGB)
Öffentliche Auslegung
(§ 3 Abs. 2 BauGB) vom bis
Auslegung öffentlich bekanntgemacht am
(§ 3 Abs. 2 BauGB)
Satzungsbeschluss am
(§ 10 BauGB)
Ausgefertigt:
Mengen, den
Angezeigt gem. § 11 BauGB am
Rechtskräftig durch Bekanntmachung
der Genehmigung gem. § 12 BauGB am

Ausgefertigt
Mengen, 28. Januar 2010

Stefan Bubeck
Bürgermeister

Bürgermeister
02.02.10

04.03.10

07.07.09

16.07.09

20.07. - 31.07.09

27.10.09

16.11. -

19.12.09

05.11.09

19.01.10