



WA	I
0,3	0,4
	0*
SD 35° - 42°	

328/3

WA	I
0,4	0,5
	0*
SD 35° - 42°	

SCHNITT I

SCHNITT II

SCHNITT III

## ZEICHENERKLÄRUNG

- WA Allgemeines Wohngebiet
  - I Zahl der Vollgeschosse
  - 0.3 Grundflächenzahl
  - 0.4 Geschossflächenzahl
  - 0 Offene Bauweise
  - \* Garagen abweichende Bauweise
  - SD Satteldach
  - FD Flachdach
  - Baugrenze
  - Baulinie
  - Nutzungsänderung
  - Firstrichtung
  - GA Garage mit Zufahrt bzw. Stauraum
  - ST Private Stellplätze
  - P Öffentliche Parkplätze
  - Fahrbahn
  - Sichtwinkel
  - Öffentliche Grünfläche
  - Öffentlicher Wassergraben
  - Pflanzhalt Bäume/Feldhecke
  - Pflanzgebot Bäume/Feldhecke
  - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
  - Füllschema der Nutzungsschablone
- |                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| Baugebiet             | Zahl der Vollgeschosse |
| Grundflächenzahl      | Geschossflächenzahl    |
| Hausform              | Bauweise               |
| Dachform, Dachneigung |                        |

## VERFAHRENSVERMERKE

- Aufstellungsbeschluss am ( § 2 Abs. 1 BauGB) 19.03.1993
- Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am ( § 2 Abs. 1 BauGB) 25.04.1991
- Bürgerbeteiligung am ( § 3 Abs. 1 BauGB) 25.04.1991
- Beteiligung der Träger öffentl. Belange ( § 2 BauGB) 14.01.1993
- Aufforderung zur Stellungnahme am 14.07.1992
- Zustimmung des Gemeinderates zum Bebauungsplanentwurf am 12.11.1993
- Öffentliche Auslegung des Entwurfs vom ( § 3 Abs. 2 BauGB) bis 10.12.1993
- Auslegung öffentlich bekanntgemacht am ( § 3 Abs. 2 BauGB) 12.11.1993
- Entscheidung des Gemeinderates über Bedenken und Anregungen am 21.12.1993
- Satzungsbeschluss am ( § 10 BauGB durch Gemeinderat) 21.12.1993
- Genehmigt gem. § 11 BauGB mit Erlaß vom 28.4.94
- Ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung ( § 12 BauGB) 28.4.94
- Beginn der Rechtsverbindlichkeit am

LAUDAT  
20. April 94  
Münch

Mengen, den.....  
Bürgermeister

## AUSFERTIGUNGSVERMERK

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom 21.12.1993 überein.  
Mengen, den 14.04.1994

Fuss  
Bürgermeister

## BEBAUUNGSPLAN

BEBAUUNGSPLAN "TAL" IN ROSNA STADT MINGEN			
STADT MINGEN HERRN BÜRGERMEISTER FUSS 7947 MINGEN			
PLANUNG: DIPL.-ING. R. GROSS STADTPLANER ORL FREIER ARCHITEKT ORT RIED HAUS 16 7961 EBERSBACH-M TELEFON:07525/395			
MASSTAB:	DATUM:	AND.	PROJEKT:
1: 500	08.07.92	14.04.93	P21.2