MÜHLÄCKER I

BEBAUUNGSPLAN	Planbereich: 1.31 Maßstab: 1:500
gezeichnet: von Pi am	geändert: von am
Stadtplanungsamt	Datum: 9.11.78

ZEICHENERKLÄRUNG



Flächen für Gemeinbedarf (§ 9 (1) 5 BBauG)

Alten- und Altenpflegeheim

IV + U

Zahl der Vollgeschosse (z) (§ 18 BauNVO i.V.m. § 2 LBO)

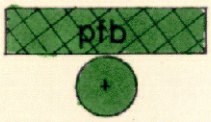
0,4

Höchstgrenze

(1,0)

Grundflächenzahl (GRZ) (§ 19 BauNVO)

Geschossflächenzahl (GFZ) (§ 2o BauNVO)



Grünflächen (§ 9 (1) 15 BBauG)

Pflanzbindung für flächenhafte Anpflanzung (§ 9 (1) 25 b)

Pflanzbindung für Einzelbäume (§ 9 (1) 25 b)



Mit Geh- und Leitungsrecht zugunsten der Allgemeinheit zu belastende Fläche (§ 9 (1) 21 BBauG)

Gehrecht

Leitungsrecht

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 (7) BBauG)