GEMEINDE MUDAU
ORTSTEIL MUDAU

SATZUNG

über einen Bebauungsplan

BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG "LANGENGARTEN - IM BEREICH DES EHEM. BAHNHOFES"

Der Gemeinderat der Gemeinde Mudau hat

a) diese Bebauungsplanänderung aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches – BauGB – in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414), zuletzt geändert durch den Artikel 1 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I. S. 3316),

b) die ergänzenden örtlichen Bauvorschriften aufgrund der §§ 74 und 75 LBO in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617), geändert durch Gesetz vom 14.12.2006 (GBl. S. 20)

in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582 ber. S. 698) als **SATZUNG** beschlossen.

§ 1 - Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus seiner Festsetzung im Lageplan Anlage Nr. 2 vom 02.04.2008.

§ 2 - Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind :

Anlage Nr. 2 Bebauungsplanänderung im Maßstab 1 : 500 vom 02.04.2008
mit zeichnerischen und schriftlichen Festsetzungen nach dem BauGB und örtlichen Bauvorschriften nach der LBO

Dem Bebauungsplan beigefügt sind :

Anlage Nr. 1 Begründung vom 02.04.2008
Anlage Nr. 3 Baugestaltungsplan vom 02.04.2008
Anlage Nr. 4 Vorhabenbezogenes Einzelhandelsgutachten der GMA, November 2007

§ 3 - Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Mudau, den 02. APR. 2008

GEMEINDE MUDAU

.....
Der Bürgermeister