




RECHTSGRUNDLAGE DER FESTSETZUNGEN DIESES BEBAUUNGSPLANES SIND:


- das Bundesbaugesetzbuch (BBauG) vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949)
- die Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763)
- die Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 16.01.1965
- die Landesbauordnung (LBO) vom 21.07.1977

PLANZEICHENERKLÄRUNG UND SCHRIFTLICHE FESTSETZUNGEN

1.0 ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG § 9 Abs. 1 Nr. 1 BBauG

- 1.1  Allgemeines Wohngebiet


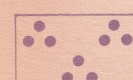
2.0 BAUWEISE, ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLACHE, STELLUNG BAULICHER ANLAGEN § 9 Abs. 1 Nr. 2 BBauG

- 2.1  Baugrenzen

3.0 VERKEHRSFLACHEN § 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG

- 3.1  Fußweg


4.0 GRÜNFLÄCHEN § 9 Abs. 1 Nr. 15 BBauG


- 4.1  Öffentliche Grünflächen
- 4.1.1  Spielplatz
- 4.1.2  Parkanlage

5.0 MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHE § 9 Abs. 1 Nr. 21 BBauG

- 5.1  Leitungsrecht belastet zugunsten der Gemeinde

6.0 SONSTIGE FESTSETZUNGEN

- 6.1  Änderungsbereichsgrenze

- 6.2  Aufzuhebende Festsetzungen

ANLAGE: 1

BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE

MUDAU OT. SCHLOSSAU

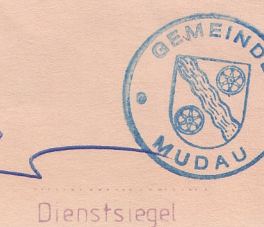
GEWANN: „OBERE WIESEN“

1. ÄNDERUNG

SCHRIFTLICHE UND
ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN
M. 1 : 500

AUSGEFERTIGT:
MUDAU, DEN 21. Feb. 1991


Bürgermeister



ING.-BÜRO KONRAD SACK
& PARTNER
ADELSHEIM / TBB


Planverfasser