


MD1	—
0,4	—
SD42°-47°	O/a
WH 5,5-6,5m	s.Text

MD2	—
0,3	—
SD42°-47°	ED
WH max. 4,5m	2WE/E 1WE/DH

Verfahrensvermerke


AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	gem. § 2 Abs. 1 BauGB	26.11.05
Örtliche Bekanntmachung	am 16.12.05	
BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT	gem. § 3 Abs. 1 BauGB	27.12.04 - 02.02.05
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	gem. § 3 Abs. 2 BauGB	von 22.08.05 bis 22.09.05
Örtliche Bekanntmachung	am 04.08.05	
ERNEUTE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	gem. § 4a Abs. 3 BauGB	von 27.12.05 bis 27.01.06
Örtliche Bekanntmachung	am 15.12.05	
SATZUNGSBESCHLUSS	gem. § 10 BauGB i. V. § 4 GO	23.05.06

Anfertigung: Es wird bestätigt, daß der Inhalt des zeichnerischen Teils, sowie die textlichen Festsetzungen in der Fassung vom 23.05.06, unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den dazu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmen.

Ausgefertigt: 24. Mai 2006
Heiligenberg den:  Bürgermeister

Inkrafttreten: gem. § 10 Abs. 3 BauGB vom: 01. Juni 2006
durch Bekanntmachung

ÜBEREINSTIMMUNGSVERMERK
Die Übereinstimmung dieser Fassung mit der Originalfertigung des zeichnerischen Teils des Satzungsplans wird bestätigt.

Heiligenberg den: 24. Mai 2006
 Bürgermeister

Zeichenerklärung

(Planzeichenvorschrift 1990 - PlanV 90)

Bauweisen, Baulinien, Baugrenzen
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB

Bauweisen, Baulinien, Baugrenzen
§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB

Verkehrsflächen
§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

Grünflächen
§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Natur und Landschaft
§ 9 Abs. 1 Nr. 26, 25 BauGB

Sonstige Planzeichen

1	2
3	4
5	6
7	8

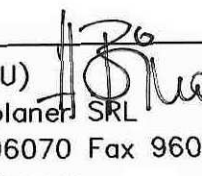
1. Art des Stadtbild-Messung
2. max. Anzahl der Vollgeschosse
3. max. Grundfläche
4. Deckungsgrad
5. Deckungsgrad (z. B. durch Baumstellung)
6. Bauweise: einfache Bauweise, aufwändige Bauweise (z. B. TUF)
7. Ausweichfläche (M) in Meter
8. max. Anzahl der Vollgeschosse (z. B. durch Baumstellung)

Bebauungsplan "Wintersulgen Nord I"

Gemeinde Heiligenberg

M1:500(im Original)

0 20 40 60

Folter - Binder Döpling (TU) 
Freie Architekten + Stadtplaner
Bodenstr. 14 Tel. 07543/96070 Fax: 960720
88079 Kressbronn am Bodensee

23.05.2006

Lageplan Plan.Nr.: 3.4
Proj.Nr.: 02.13.7