Zeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiche des Plans (§ 9 Abs. 7 BBauG)
- nicht überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BBauG) Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)
- überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BBauG) Baugrenze
- nicht überbaubare Grundstücksfläche
- Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG)
- GEHWEG / FAHRBAHN / GEHWEG — Straßenbegrenzungslinie (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG) Straßenverkehrsfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG)
- Grenzen der Geltungsbereiche der Bebauungspläne Gözlen I bis III sowie Gözle IV und V
- Baulinien in den Bebauungsplänen Gözlen I bis III sowie Gözle IV und V
- Baugrenzen der Bebauungspläne Gözlen I bis III und Gözle IV und V (gelb: herausfallend)

Textliche Festsetzungen

zum Bebauungsplan "GÄZLE I – V ÄNDERUNG"

In Ergänzung der Planzeichnung wird folgendes festgesetzt:

PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN
(§ 9 BBauG in der Fassung vom 15.08.1976 und der Änderung vom 06.07.1979 und BauNVO in der Fassung vom 15.09.1977)

1. Geltungsbereich: (§ 9 Abs. 7 BBauG)
   Der Geltungsbereich umfaßt die Geltungsbereiche der genehmigten Bebauungspläne
   GÖZLEN I vom 28.06.1953 (Wohnbereich)
   GÖZLEN II vom 10.06.1955
   GÖZLEN III vom 04.08.1959
   GÄZLE IV vom 07.07.1966
   GÄZLE V vom 07.06.1966

2. Bauliche Nutzung (§ 9 Abs. 1 BBauG)
   Mit dem Bebauungsplan GÄZLE I – V ÄNDERUNG werden ausschließlich die überbaubaren Flächen festgesetzt.
   Alle übrigen textlichen und zeichnerischen Festsetzungen der einzelnen Bebauungspläne bleiben unverändert bestehen.

LAGEPLAN

Maßstab 1 : 500

Verfahrensvermerke

Kreis OSTALB Gemeinde Kirchheim am Ries Gemarkung Kirchheim am Ries	AUFSTELLUNGSBESCHLUSS gemäß § 2 Abs 1 BBauG gefaßt am ..... bekanntgemacht am ..... durch .....
BÜRGERBETEILIGUNG gemäß § 2a BBauG durchgeführt am ..... vom ..... bis	ENTWURFS- UND AUSLEGUNGSBESCHLUSS gemäß § 2a Abs 6 BBauG gefaßt am ..... ausgelegt vom ..... bis ..... bekanntgemacht am ..... durch .....
SATZUNGSBESCHLUSS gemäß § 10 BBauG und § 73 LBO gefaßt am	GENEHMIGUNG gemäß § 11 BBauG und § 73 Abs 5 LBO durch Landratsamt Ostalbkreis mit Erlaß vom ..... Nr. .....
GENEHMIGUNG gemäß § 12 BBauG bekanntgemacht am ..... durch	BEBAUUNGSPLAN IN KRAFT GETRETEN am ..... Kirchheim den .....

KIRCHHEIM
BEBAUUNGSPLAN
"GÄZLE I-V ÄNDERUNG"

Bürgermeisteramt
16. OKT. 1985
Kirchheim am Ries

Gefertigt Ellwangen, den 12.09.1985/ 15.10.1985

Anerkannt Kirchheim den .....

Dipl.-Ing. (FH) Willi Grimm Von der Architektenkammer Baden-Württemberg anerkannter Sachverständiger für Verkehrsanlagen Sachverständiger für vermessungstechnische Ingenieurarbeiten ELLWANGEN (JAGST)

grimm | Ingenieurbüro Grimm, Dresdener Str. 8 · Telefon (07961) 4215, 7090 Ellwangen/Jagst | bearbeitet: Sept. 85 Gie | gezeichnet: Sept. 85 Th | geprüft: Sept. 85 gri

Az.: Nr. 0190/85

1.26 m × 0.90 m = 1.13 m²