

Zeichenerklärung

	Mischgebiet (§ 6(2) BauNVO)
	Gewerbegebiet mit Beschränkungen (§ 8(2) i.V.m. § 1(5) und (9) BauNVO)
II	Zahl der Vollgeschosse (§18 BauNVO)
HB	Höhenbeschränkung
o.8	Grundflächenzahl (§19 BauNVO)
	Geschoßflächenzahl (§20 BauNVO)
o	Offene Bauweise (§22(2) BauNVO)
a	Abweichende Bauweise (§22(4) BauNVO)
	Baugrenze (§23(3) BauNVO)
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
	Verkehrsflächen Straße Gehweg
SD	Satteldach
30°-45°	Dachneigung
	Gebäuderichtung
 o pfg o oooooooooo	Fläche für das Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern (§9(1)25 BauGB)
VB. 243.50	Visierbruch (Straßenhöhen)
X 243.50	Geländehöhe, vorhandenes Gelände
N	Zusatz bei Höhen im Neuen System
	Kanalschacht
 LR1 LR2	Leitungsrechte
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§9(7) BauGB)