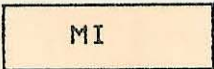
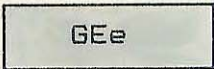



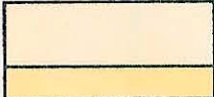

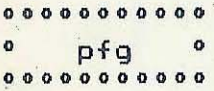

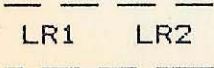



# Zeichenerklärung

	MI	Mischgebiet (§ 6(2) BauNVO)
	GEE	Gewerbegebiet mit Beschränkungen (§ 8(2) i.V.m. § 1(5) und (9) BauNVO)
	II	Zahl der Vollgeschosse (§18 BauNVO)
	HB	Höhenbeschränkung
	o.8	Grundflächenzahl (§19 BauNVO)
		Geschoßflächenzahl (§20 BauNVO)
	o	Offene Bauweise (§22(2) BauNVO)
	a	Abweichende Bauweise (§22(4) BauNVO)
		Baugrenze (§23(3) BauNVO)
		Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
		Verkehrsflächen
		Straße Gehweg
	SD	Satteldach
	30°-45°	Dachneigung
		Gebäuderichtung
	pfg	Fläche für das Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern (§9(1)25 BauGB)
VB.	243.50	Visierbruch (Straßenhöhen)
X	243.50	Geländehöhe, vorhandenes Gelände
	N	Zusatz bei Höhen im Neuen System
		Kanalschacht
	LR1 LR2	Leitungsrechte
		Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§9(7) BauGB)