

Zeichenerklärung



Mischgebiet
(§ 6 BauNVO)

IV

Zahl der Vollgeschosse (§18 BauNVO)

o.4

Grundflächenzahl (§19 BauNVO)



Geschoßflächenzahl (§20 BauNVO)

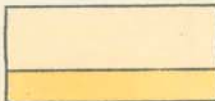
o

Offene Bauweise (§22(4) BauNVO)

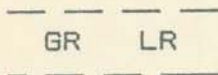


Baugrenze (§23(3) BauNVO)

Verkehrsflächen



Straße
Gehweg



Gehrecht, Leitungsrecht

HB

Höhenbeschränkung

SD

Satteldach

45°

Dachneigung



Standort für die Erhaltung von Bäumen
(§9(1)25bBauGB)



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
(§9(7) BauGB)



Schallschutz (§ 9(1) 24 BauGB)