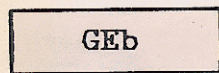


## Zeichenerklärung



Gewerbegebiet mit Beschränkungen  
(§ 8(2) i.V.m. § 1(5) und (9) BauNVO)

o.8

Grundflächenzahl  
(§ 19 BauNVO)

1.6

Geschoßflächenzahl  
(§ 20 BauNVO)

II

Zahl der Vollgeschosse  
(§ 18 BauNVO)

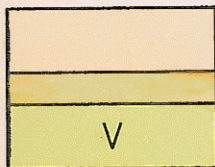
m.Hb.

Mit Höhenbeschränkung  
(§ 73(1) 7LBO)

a

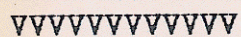
Abweichende Bauweise  
(§ 23(5) BauNVO)

### Verkehrsflächen



Straße  
Gehweg

Verkehrsgrünfläche



Verkehrssichtfläche  
(§ 9(1) 10 BauGB)



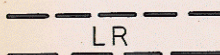
Baugrenze  
(§ 23(3) BauNVO)



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
(§ 9(7) BauGB)

N 242.42

Straßenhöhen



Leitungsrecht  
(§ 9(1) 21 BauGB)