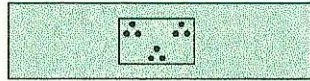


## Zeichenerklärung



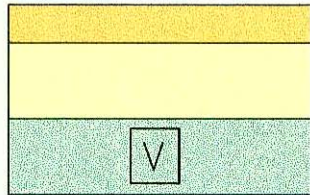
Mischgebiet (§ 6 BauNVO)



Öffentliche Grünfläche



Verkehrsflächen



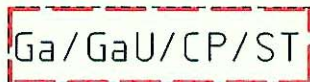
Verkehrsfläche - Gehweg-

Verkehrsfläche - Strasse-

Verkehrsgrünfläche



Baugrenze (§23(3) BAuNVO)



Garage/Tiefgarage/Carport/Stellplatz



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

0,6

Grundflächenzahl (§19 BauNVO)

1,2

Geschoßflächenzahl (§20 BauNVO)

o

offene Bauweise (§22(2) BauNVO)

a

abweichende Bauweise (§22(4) BauNVO)



Standorte für das Anpflanzen von  
Bäumen ( §9 (1) 25a BauGB)



Fläche für Versorgungsanlagen (Strom)

EFH

Erdgeschoßfußbodenhöhe

TrH

Traufhöhe

DN

Dachneigung

N

Zusatz bei Höhen im Neuen System.



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs