Zeichenerklärung



Fläche für Gemeinbedarf (§9(1)5 BauGB)



Sporthalle

HB1, HB2 — Höhenbeschränkungen

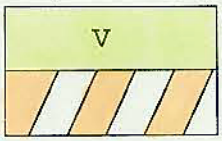


Baugrenze (§23(3) BauNVO)

St — Stellplatz

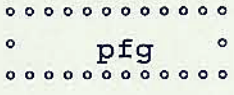
Stellplatzgrenze

Verkehrsflächen



Grünfläche als Bestandsteil von Verkehrsflächen

Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
gemischte Nutzung



Fläche für das Anpflanzen von
Bäumen und Sträuchern (§ 9(1)25a BauGB)



Standorte für das Anpflanzen von Bäumen
(§ 9(1)25 a BauGB)

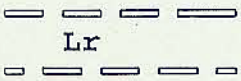
N — Zusatz bei Höhen im neuen System

TH — Traufhöhe

EFH — Erdgeschoßfußbodenhöhe



Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen



Leitungsrecht



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
(§ 9(7) BauGB)