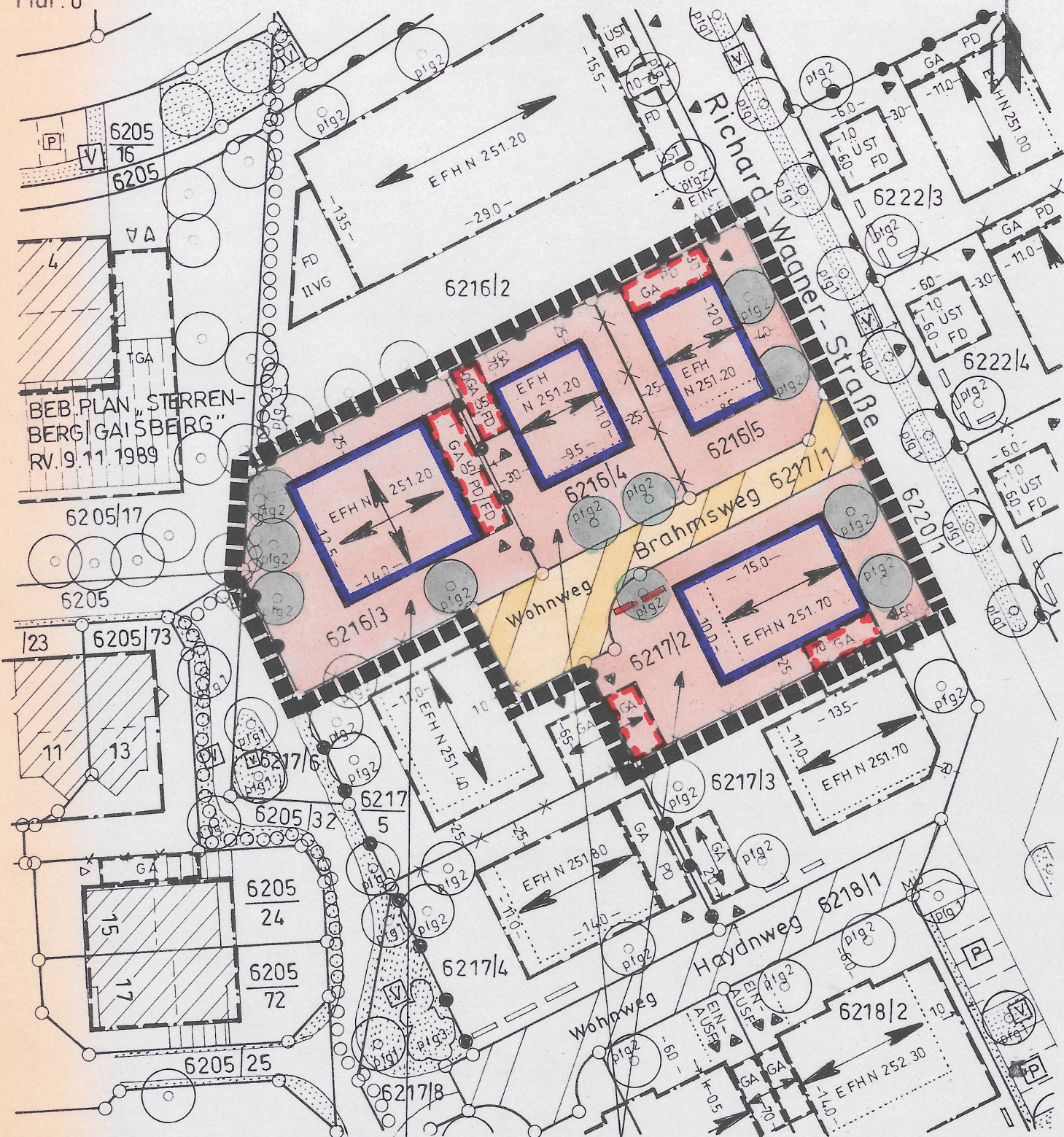


Kreis: Rems-Murr-Kreis
Stadt/Gemeinde: Winterbach
Gemarkung: Winterbach
Flur: 0

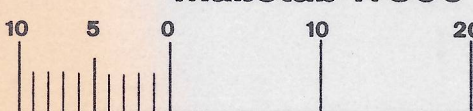
LAGEPLAN

Auszug aus dem Liegenschaftskataster



Eventuell vorhandene unterirdische Versorgungsleitungen im Baugrundstück sind nicht dargestellt

Maßstab 1:500



WA	GBH1	WA	GBH4
0.4	05	0.4	08
E	SD33-38°	E	SD33-38°
max. 2 Wo		max. 2 Wo	

Vermessungsbüro
Rudi Schüle
Eichenweg 22
73650 Winterbach
Tel. 07181 / 72211
Fax. 07181 / 45453

Verfahrensvermerke:

Auslegungsbeschluß im Sinne von § 3 Abs. 2 BauGB
vom Gemeinderat gefasst am

17.3.1998

Öffentliche Bekanntmachung der Auslegung gem.
§ 3 Abs. 2 BauGB im Amtsblatt der Gemeinde am

26.3.1998

Öffentlich ausgelegt samt Begründung gem.
§ 3 Abs. 2 BauGB vom... bis

3.4.1998-4.5.1998

Satzung gem. § 10 Abs. 1 BauGB vom Gemeinderat
beschlossen am

19.5.1998

In Kraft getreten gem. § 10 Abs. 3 BauGB durch öffentliche
Bekanntmachung der Satzung im Amtsblatt der Gemeinde
am

4.6.1998

Winterbach, den 10.6.98

Heinz
Bürgermeister

Gefertigt: Winterbach, den 19. März 1998

Heinz
(Unterschrift)

Vermessungsbüro
Rudi Schüle
Eichenweg 22
73650 Winterbach
Tel. 07181 / 72211
Fax. 07181 / 45453

Ausfertigung:

Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit seinen Festsetzungen
durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des
Gemeinderats übereinstimmt und daß die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden
Verfahrensvorschriften beachtet wurden.

Winterbach, den 26.5.98

Heinz
Bürgermeister

Rechtsgrundlagen dieses Bebauungsplanes sind:

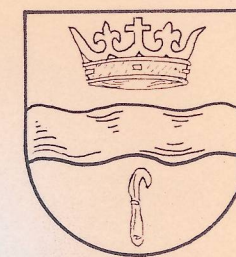
— das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 27.8.1997 (BGBl. I S. 2141)

— die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung
vom 23.1.1990 (BGBl. I S. 132)

— die Planzeichenverordnung 1990 (PlanZ V 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)

— die Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung
vom 8.8.1995 (GBl. S. 617)

Rems-Murr-Kreis
Gemeinde Winterbach
Gemarkung Winterbach
Flur: 0



Bebauungsplan „Sterrenberg/ Gaisberg III. Bauabschnitt“

— 1. Vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB —

Vorgang: Beb. Plan „Sterrenberg/Gaisberg III. Bauabschnitt“
Rechtsverbindlich: 8. Januar 1998

Lageplan: Maßstab= 1:500 (Auszug aus dem Liegenschaftskataster)

Zeichenerklärung:



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes (§ 9(7) BauGB)

Im übrigen gelten die Zeichenerklärung sowie die text-
lichen Festsetzungen des Bebauungsplanes „Sterrenberg/
Gaisberg III. Bauabschnitt“ rechtverbindlich 8. Januar 1998.