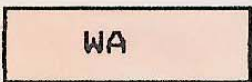
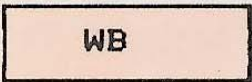



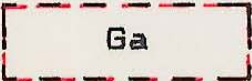
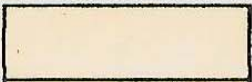






# Zeichenerklärung

---

	Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
	Besonderes Wohngebiet (§ 4a BauNVO)
II	Zahl der Vollgeschosse (§18 BauNVO a.F.)
HB	Höhenbeschränkung
TH	Traufhöhe
EFH	Erdgeschoßfußbodenhöhe
0,6	Grundflächenzahl (§19 BauNVO)
	Geschoßflächenzahl (§20 BauNVO)
o	Offene Bauweise (§22(2) BauNVO)
a	Abweichende Bauweise (§22(4) BauNVO)
	Baugrenze (§23(3) BauNVO)
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
	Garagen
	Verkehrsflächen
	Fahrbahn
	Gehweg
	mit besonderer Zweckbestimmung: gemischte Nutzung
	Gebäuderichtung
SD	Satteldach
30°-45°	Dachneigung
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§9(7) BauGB)