

# PLANZEICHEN

WOHNBAUFLÄCHEN

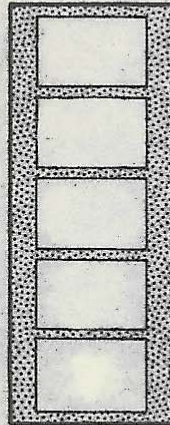
GEMISCHTE BAUFLÄCHEN

**MI** MISCHGEBIET

GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN

SONDERBAUFLÄCHEN

ART D. BAULICHEN NUTZUNG



GRÜNFLÄCHE

MASS D. BAUL. NUTZ.

IV

ZAHL D. VOLLGESCH. (HÖCHSTGR)

(IV)

ZAHL D. VOLLGESCH. (ZWINGEND)

0.4

GRUNDFLÄCHENZAHL

(0.7)

GESCHOSSFLÄCHENZAHL



GARAGEN

LAND-  
U.  
FORST-  
WIRTSCH.FL.  
FL. GA-  
RAGEN

o

OFFENE BAUWEISE

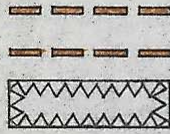
BAUWEISE

g

GESCHL. BAUWEISE

b

BESONDERE BAUWEISE



MIT LEITUNGS- BZW. GEHRECHT



SICHTFLÄCHEN (V.D. BEB. FREIZUH. GRUNDSTÜCKE) ANPFL. U. EINFR. MAX. 0,80 M. HOCH!



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG



GRENZE D. RÄUML. GELTUNGS BEREICHS D. BEB. PLANES



BAUGRENZE



GEHWEG  
FAHRBAHN

ÖFFENTL. PARKFLÄCHE

STRASSENBEGRENZUNG

VERKEHRS-  
FLÄCHEN

VERSÖRGUNGSF.

NACHRICHTL.  
ÜBERNAHMEN



RATHAUS

KIRCHE

GEMEINBE-  
DARFORST

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE-
GRUND- FLÄCHENZAHL	GESCHOSS- FLÄCHENZAHL
BAU- MASSENZAHL	BAUWEISE

MAX. ZAHL DER WOHNUNGEN JE GEBÄUDE (NUR BEI WA UND WR)