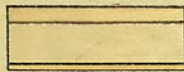


ZEICHENERKLÄRUNG:

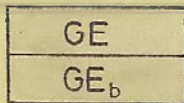
WIRD Z.T. AUFGEHOBEN.



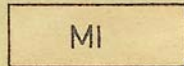
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Beb. Planes (§ 9 Abs. 5 BBauG)



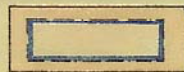
Gehweg
Fahrbahn
Sicherheitsstreifen } Öffentliche Verkehrsfläche
(§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BBauG)



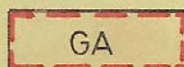
Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)
Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO) beschränkt



Mischgebiet (§ 6 BauNVO)



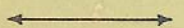
Nicht überbaub. Grundstücksfl. (§ 9 Abs. 1, 1b BBauG)
Überbaub. Grundstücksfl. (§ 9 Abs. 1, 1 b BBauG)
Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)



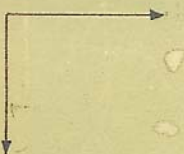
Garage (§ 9 Abs. 1, 1 e BBauG)



Grenze unterschiedlicher Nutzung



Firstrichtung (§ 9 Abs. 1 Buchst b BBauG)



Gebäuderichtung (§ 9 Abs. 1 Buchst b BBauG)



Genehmigt
Entscheidung des
Landratsamts Rems-Murr-Kreis
vom 26. NOV. 1974
Im Auftrag

Lange
Lange

II

Zahl der Vollgeschosse (§ 18 BauNVO)

0,4

Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO) hier z. B. 0,4

0,8

Geschoßflächenzahl (§ 20 BauNVO) hier z. B. 0,8

o

Offene Bauweise (§ 22 BauNVO)



Offene Bauweise. Nur Einzel- und Doppelhäuser zul.

DN 28-33°

Dachneigung; hier z. B. 28 - 33 °

FD, SD, PD,
SHED

Dachform: Flachdach Satteldach, Pultdach,
Sheddach

VB

Höhenlage der Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1, 4 BBauG)

GGaU

Gemeinschaftliche Garagen unterirdisch