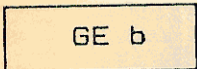



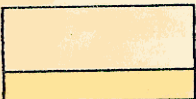

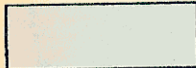
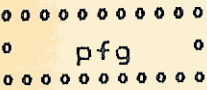




Zeichenerklärung

	Gewerbegebiet mit Beschränkungen (§ 8 BauNVO)
II	Zahl der Vollgeschosse (§ 18 BauNVO)
HB	Höhenbeschränkung
0.8	Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO)
	Geschoßflächenzahl (§ 20 BauNVO)
a	Abweichende Bauweise (§ 22(4) BauNVO)
	Baugrenze (§23(3) BauNVO)
	Verkehrsflächen (§ 9(1)11 BauGB)
	Straße Gehweg
	öffentliche Grünfläche (§ 9(1)15) BauGB)
	Wasserflächen (§ 9(6) BauGB)
 <p>pfg</p>	Fläche für das Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern (§ 9(1)25a BauGB)
	Standorte für das Anpflanzen von Bäumen (§ 9(1)25a BauGB)
VB. 243.67	Visierbruch (Straßenhöhen)
N	Zusatz bei Höhen im neuen System
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9(7) BauGB)