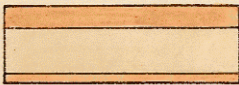


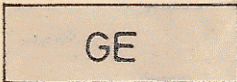
ZEICHENERKLÄRUNG:



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9(7) BBAUG)



GEHWEG
FAHRBAHN
SICHERHEITSSTREIFEN) } ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
(§ 9(1) NR. 11 BBAUG)



GEWERBEGEBIET (§ 8 BAUNVO)

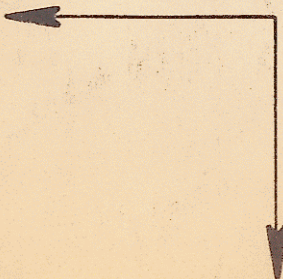


NICHT ÜBERBAUB. GRUNDSTÜCKSFÄCHE
ÜBERBAUB. GRUNDSTÜCKSFÄ. (§ 9(1) NR. 2 BBAUG)
BAUGRENZE (§ 23(3) BAUNVO)

ART DBAUL	ZAHL DER
NUTZUNG	VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄ-	GESCHOSSFLÄ-
CHENZAH	CHENZAH
BAUWEISE	DACHFORM

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

AK 2775/09
m AS 69/77



GEBÄUDERICHTUNG (§ 9 (1) NR. 2 BBAUG)
DIE EINTRAGUNG IM LAGEPLAN IST ZWINGEND.



PELANZGEBOT VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN
(§ 9(1) NR. 25a BBAUG)

III

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (§ 17+18 BAUNVO)
(§ 2(6) UND (8) LBO)

0.8

GRUNDFLÄCHENZAHL (§ 19 BAUNVO)

(1.6)

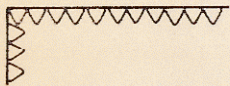
GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§ 20 BAUNVO)

o

OFFENE BAUWEISE (§ 22(2) BAUNVO)

FD, SD,
PD, SHED

FLACHDACH, SATTELDACH,
PULTDACH, SHED



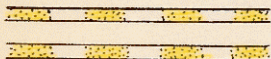
VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE
GRUNDSTÜCKE (§ 9(1) NR. 10 BBAUG)

— — N 239.50 — —

HÖHENLINIE MIT HÖHENZAHL
(NEUES SYSTEM)

N 239.53

GELÄNDEHÖHE



LEITUNGSRECHT (§ 9(1) NR. 21 BBAUG)

VB. N 240.58

VISIERBRUCH

0.5% ———>

GEFÄLLSVERHÄLTNISS UND GEFÄLLSRICHTUNG