

Kreis: Rems-Murr-Kreis  
Gemeinde: Winterbach

Gemarkung: Winterbach  
Flur: 0



Eventuell vorhandene unterirdische Versorgungsleitungen im Baugrundstück sind nicht dargestellt

**Maßstab 1: 500**

WA GBH 1  
0.4 (05)  
SD33-38°  
max. 2 Wo

Vermessungsbüro  
Rudi Schüle  
Eichenweg 22  
73650 Winterbach  
Tel. 07181 / 72211  
Fax. 07181 / 45453

Verfahrensvermerke:

Auslegungsbeschluß im Sinne von § 3 Abs.2 BauGB  
vom Gemeinderat gefasst am 17.3.1998

Öffentliche Bekanntmachung der Auslegung gem.  
§ 3 Abs.2 BauGB im Amtsblatt der Gemeinde am 25.3.1998

Öffentlich ausgelegt samt Begründung gem.  
§ 3 Abs.2 BauGB vom 3.4.1998-4.5.1998

Satzung gem. § 10 Abs.1 BauGB vom Gemeinderat  
beschlossen am 19.5.1998

In Kraft getreten gem. § 10 Abs.3 BauGB durch öffentliche  
Bekanntmachung der Satzung im Amtsblatt der Gemeinde am 4.6.98

Winterbach, den 10.6.98

Heinz  
Bürgermeister

Gefertigt: Winterbach, den 19. März 1998

(Unterschrift)

Vermessungsbüro  
Rudi Schüle  
Eichenweg 22  
73650 Winterbach  
Tel. 07181 / 72211  
Fax. 07181 / 45453

Ausfertigung:

Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats übereinstimmt und daß die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften beachtet wurden.

Winterbach, den 26.5.98

Heinz  
Bürgermeister

Rechtsgrundlagen dieses Bebauungsplanes sind:

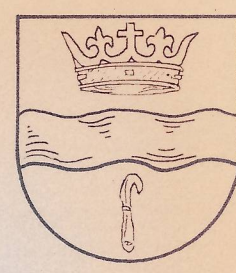
— das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 27.8.1997 (BGBl. I S.2141)

— die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.1.1990 (BGBl. I S.132)

— die Planzeichenverordnung 1990 (Planz V 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S.58)

— die Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 8.8.1995 (GBl. S.617)

Rems-Murr-Kreis  
Gemeinde Winterbach  
Gemarkung Winterbach  
Flur: 0



# Bebauungsplan „Sterrenberg/Gaisberg III. Bauabschnitt“

— 2. Vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB —

Vorgang: Beb. Plan „Sterrenberg/Gaisberg III. Bauabschnitt“  
Rechtsverbindlich: 8. Januar 1998

Lageplan: Maßstab= 1:500 (Auszug aus dem Liegenschaftskataster)

Zeichenerklärung:

■■■■■■■■■■ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
des Bebauungsplanes (§ 9(7) BauGB)

Im übrigen gelten die Zeichenerklärung sowie die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes „Sterrenberg/Gaisberg III. Bauabschnitt“ rechtverbindlich 8. Januar 1998.