Zeichenerklärung

WR	Reines Wohngebiet (§ 3 BauNVO)
HB	Höhenbeschränkung
II	Zahl der Vollgeschosse (§ 20 BauNVO)
o.4	Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO)
(0.7)	Geschoßflächenzahl (§ 2o BauNVO)
o	Offene Bauweise (§ 22(2) BauNVO)
	Baugrenze (§ 23(3) BauNVO)
St	Stellplätze
28°-32°	Dachneigung
	Verkehrsflächen
	Fahrbahn
	Gehweg
X VB. 243,67	Visierbruch (Straßenhöhen)
X 243,5Ø	Geländehöhe, vorhandenes Gelände
N	Zusatz bei Höhen im neuen System
SD	Satteldach
EFH	Erdgeschoßfußbodenhöhe
TGa	Tiefgarage
«——»	Hauptgebäude- und Firstrichtung
—▪——▪——▪—	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
—X——X——X—	Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen
LR	Leitungsrecht
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9(7) BauGB)