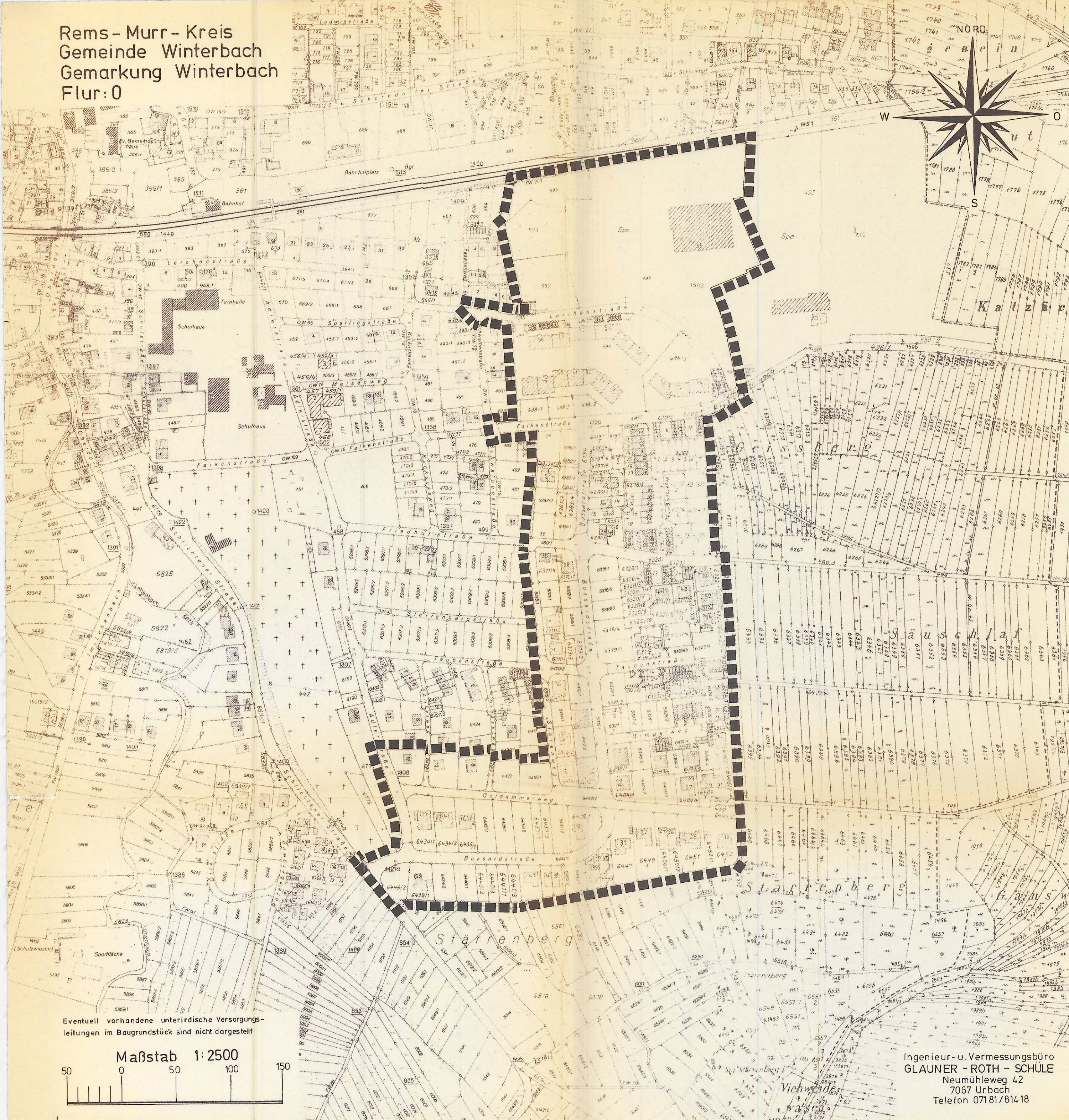
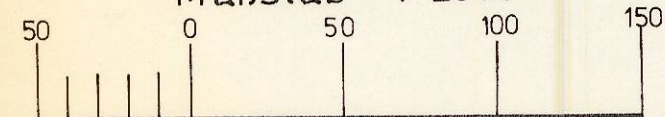


Rems - Murr - Kreis
Gemeinde Winterbach
Gemarkung Winterbach
Flur: 0

Eventuell vorhandene unterirdische Versorgungs-
leitungen im Baugrundstück sind nicht dargestellt

Maßstab 1:2500



AUFGUND DER BESTIMMUNGEN DES BBAUG I.D.F. DER BEKANNTMACHUNG V. 18. 8. 1976,
GEÄNDERT AM 3.12.1976 UND AM 6.7.1979, DER BAUNVO I.D.F. DER BEKANNTMACHUNG
V. 15. 9. 1977, UND DER LBO I.D.F. V. 20. 6. 1972, ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ
V. 12. 2. 1980 WERDEN IN ERGÄNZUNG DER ZEICHNERISCHEN FESTSETZUNGEN FOLGENDE
TEXTLICHE BESTIMMUNGEN FESTGESETZT:

BAUORDNUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN: (§ 9(4) BBAUG
+ § 111 LBO)

EINFRIEDIGUNGEN: (§ 111 ABS. (1) 6 LBO)

ZULÄSSIG SIND NUR STRÄUCHER- UND HECKENBEPFLANZUNG MIT DARIN
EINBEZOGENEN MASCHEN- ODER KNÜPFDRABTZAUNE BIS MAX. 1.00 M HÖHE
ODER HOLZSCHERENZAUNE UND ANDERE HOLZZAUNE BIS MAX. 1.00 M HÖHE.

ALS AUSNAHME SIND AN ÖFFENTLICHEN VERKEHRSFLÄCHEN MASSIVE
GRUNDSTÜCKSEINFRIEDIGUNGEN BIS MAX. 40 CM HÖHE ZULÄSSIG, DIE GE-
SAMTHÖHE VON MAX. 1.00 M DARF HIERDURCH ABER NICHT ÜBERSCHRITTEN
WERDEN.

IM ÜBRIGEN GELTEN DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN DER IN DEN
VORGÄNGEN AUFGEFÜHRTEN GENEHMIGTEN BEBAUUNGSPLÄNEN.

VERFAHRENSVERMERKE:

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS GEMÄSS § 2(1) BBAUG AM

ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT AM

BÜRGERBETEILIGUNG GEMÄSS § 2a BBAUG AM IN

ALS ENTWURF GEMÄSS § 2a BBAUG AUSGELEGT VOM BIS

AUSLEGUNG BEKANNT GEMACHT AM

ALS SATZUNG GEMÄSS § 10 BBAUG VOM GEMEINDERAT BESCHLOSSEN AM

GENEHMIGT GEMÄSS § 11 BBAUG VOM MIT ERLASS VOM NR.

AUSGELEGT GEMÄSS § 12 BBAUG AB

GENEHMIGUNG UND AUSLEGUNG BEKANNT GEMACHT AM

IN KRAFT GETRETEN AM 18.06.1982

WINTERBACH, DEN

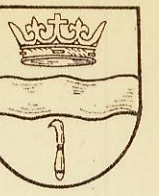
(UNTERSCHRIFT)

GEFERTIGT: URBACH, DEN 6. NOV. 1981

Ingenieur- u. Vermessungsbüro
GLAUNER - ROTH - SCHÜLE
Neumühleweg 42
7067 Urbach
Telefon 07181/81418

(UNTERSCHRIFT)

REMS - MURR - KREIS
GEMEINDE WINTERBACH
GEMARKUNG WINTERBACH
FLUR: 0



BEBAUUNGSPLAN „ÄNDERUNG STERRENBURG ABSCHNITT I-IV“

VORGÄNGE:

1. BEB. PLAN „STERRENBURG OST I. BAUABSCHNITT“
GEN. V. 17-1-1973
2. BEB. PLAN „STERRENBURG OST II. BAUABSCHNITT“
GEN. V. 6-6-1973
3. BEB. PLAN „STERRENBURG OST III. BAUABSCHNITT“
GEN. V. 19-12-1973
ÄNDERUNG NACH § 13 BBAUG R.V. 22-8-1975
ÄNDERUNG NACH § 13 BBAUG R.V. 19-12-1975
4. BEB. PLAN „STERRENBURG OST IV. BAUABSCHNITT“
GEN. V. 27-4-1976

SÄMTLICHE FESTSETZUNGEN ÜBER EINFRIEDIGUNGEN WERDEN AUFGEHOBEN.

LAGEPLAN M = 1:2500 (AUSZUG AUS DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER)

ZEICHENERKLÄRUNG:



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9(7) BBAUG)

